



Stadt Bremgarten  
Ortsbürgergemeinde

# Rechnung 2021



## Ortsbürgergemeindeversammlung

Dienstag, 31. Mai 2022

19.30 Uhr, Casino Bremgarten



Stadt Bremgarten  
**Stadtrat**

**Einladung zur Ortsbürgergemeindeversammlung**  
Dienstag, 31. Mai 2022  
19.30 Uhr, Casino Bremgarten

**Aktenauflage**

Das Stimmregister und die Unterlagen zu den Berichten und Anträgen des Stadtrates können vom **18. bis 31. Mai 2022** bei der Stadtkanzlei eingesehen werden.

E-Mail: [stadtkanzlei@bremgarten.ch](mailto:stadtkanzlei@bremgarten.ch)  
Tel.: 056 648 74 61  
Website: [www.bremgarten.ch](http://www.bremgarten.ch)

**Titelbild**

Frühling in Bremgarten, Blick von der Spiegelgasse Richtung Schodolergasse  
© Briner Photography, Michael Briner

## Inhalt

Seite

### **Traktanden/Berichte und Anträge**

1. Protokoll der letzten Ortsbürgergemeindeversammlung	2
2. Rechenschaftsbericht 2021	3–14
3. Kreditabrechnung	15
4. Rechnung 2021	16
5. Beitrag an das Stadtfest 2023; Kreditbegehren im Betrag von CHF 200'000.00	17
6. Umbau und Sanierung der Liegenschaft «Marktgasse 33»; Kreditbegehren im Betrag von CHF 3'535'000.00	18–21
7. Gesuch um Aufnahme ins Ortsbürgerrecht Erni Rolf	22
8. Verschiedenes	23

### **Rechnung 2021**

Erläuterungen	25–28
Erfolgsrechnung	29–41
Investitionsrechnung	42
Bilanz	43–46
Jahresbericht und Rechnung Forstbetrieb Wagenrain	47–52

## Traktandum 1

**Protokoll der letzten Ortsbürgergemeindeversammlung**

Das Protokoll der letzten Ortsbürgergemeindeversammlung vom 30. November 2021 kann telefonisch (056 648 74 61) oder per E-Mail (stadtkanzlei@bremgarten.ch) bei der Stadtkanzlei bestellt werden. Es liegt zudem während der öffentlichen Auflagefrist bei der Stadtkanzlei zur Einsichtnahme auf.

Das Protokoll wurde von der Ortsbürgerfinanzkommission geprüft und als in Ordnung befunden.

**Antrag Stadtrat** Das Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 30. November 2021 sei zu genehmigen.

<b>PROTOKOLL</b>	
<b>DER</b>	
<b>ORTSBÜRGERGEMEINDEVERSAMMLUNG</b>	
<b>Dienstag, 30. November 2021, 19.30 Uhr, Casino</b>	
Stimmberechtigte laut Stimmregister	401
Anwesend sind	<u>63</u>
----	
<u>Beschlussfassung</u>	
Die Gemeindeversammlung entscheidet über die zur Behandlung stehenden Sachgeschäfte abschliessend, wenn die beschliessende Mehrheit wenigstens einen Fünftel der Stimmberechtigten ausmacht (§ 9 Abs. 1 Ortsbürgergemeindeggesetz bzw. § 30 Abs. 1 Gemeindegesetz); dazu sind 81 Stimmen bzw. Anwesende erforderlich.	
Die Versammlung beschliesst somit bei 63 Anwesenden nicht abschliessend.	
<u>Referendum</u>	
Alle positiven und negativen Beschlüsse unterstehen dem fakultativen Referendum. Beim fakultativen Referendum sind die Beschlüsse auf Begehren eines Zehntels der stimmberechtigten Ortsbürger der Urnenabstimmung zu unterstellen (§ 9 Abs. 1 Ortsbürgergemeindeggesetz). Solche Begehren sind Innert 30 Tagen, gerechnet ab Veröffentlichung der Beschlüsse, schriftlich einzureichen (§ 31 Abs. 1 Gemeindegesetz).	
<u>Geheime Abstimmung</u>	
Abstimmungen werden offen vorgenommen, wenn nicht ein Viertel der anwesenden Stimmberechtigten eine geheime Abstimmung verlangt. Es entscheidet die Mehrheit der Stimmen. Bei Stimmgleichheit gibt bei offenen Abstimmungen der Vorsitzende den Stichentscheid (§ 27 Abs. 2 Gemeindegesetz). Eine geheime Abstimmung gilt nur immer für einen Abstimmungslauf.	
----	
<u>Vorsitz</u>	Stadtmann Raymond Tellenbach
<u>Protokoll</u>	Stadtschreiber-Stv. Maja Schelbert
<u>Stimmenzähler</u>	Andrea Martin René Wendel
----	

Traktandum 2

Rechenschaftsbericht 2021

Auf den nachfolgenden Seiten erstattet der Stadtrat der Ortsbürgergemeinde seinen Rechenschaftsbericht über die Verwaltungstätigkeit im vergangenen Jahr.

Der Rechenschaftsbericht wurde von der Ortsbürgerfinanzkommission geprüft und als in Ordnung befunden.

**Antrag Stadtrat** Der Rechenschaftsbericht 2021 der Ortsbürgergemeinde sei in zustimmendem Sinne zur Kenntnis zu nehmen.



## Stadtrat

Rathausplatz 1  
5620 Bremgarten

Tel. 056 648 74 61  
Fax 056 648 74 60  
stadtkanzlei@bremgarten.ch  
www.bremgarten.ch



# Rechenschaftsbericht Ortsbürgergemeinde Bremgarten 2021

Nachstehend erstattet der Stadtrat der Ortsbürgergemeinde seinen Rechenschaftsbericht über die Verwaltungstätigkeit im vergangenen Jahr.

## Bedeutende Ereignisse 2021



**Betrieb Liegenschaften: Gestellbau nach Brand saniert**  
Der Gestellbau wurde nach dem Brandschaden im April 2020 saniert und den ehemaligen Mietern wieder zum Gebrauch übergeben.

### Forstbetrieb Wagenrain: neue Organisation

Die Ortsbürgergemeindeversammlungen der Trägergemeinden der selbständigen öffentlich-rechtlichen Gemeindeanstalten «Forstbetrieb Wagenrain» und «Holzhandelsbetrieb Wagenrain» haben der Gründung der beiden Gemeindeanstalten zugestimmt.



### Rebbau: anspruchsvolles Jahr

Das Jahr 2021 war ein äusserst anspruchsvolles Produktionsjahr. Dadurch fiel die Ernte viel geringer aus wie in anderen Jahren.

### Fischenz: Reinigung grosser Weiher

In einer umfassenden Reinigungsaktion wurde im April 2021 der grosse Weiher entleert und mit vereinten Kräften mittels Feuerwehrschräufen gereinigt.



### Förderpreisvergabe an Verein Stadtmuseum Bremgarten

Der 15. Förderpreis der Ortsbürgergemeinde wurde anlässlich einer festlichen Vergabefeier am Freitag, 5. November 2021, an den Verein Stadtmuseum Bremgarten verliehen.

## Allgemeine Verwaltung

### Gemeindeversammlungen

An der Gemeindeversammlung vom 1. Juni 2021 wurden 5 Traktanden von 45 Stimmberechtigten behandelt.

Von 63 Stimmberechtigten wurde an der Gemeindeversammlung vom 30. November 2021 über 4 Traktanden beschlossen.

### Ortsbürgerrecht

Im Jahr 2021 wurden 4 Erwachsene und 5 Kinder ins Ortsbürgerrecht aufgenommen.

### Ortsbürgerzahlen

Am 31. Dezember 2021 waren in Bremgarten total 472 (Vorjahr 478) Ortsbürgerinnen und Ortsbürger wohnhaft. Die Anzahl der stimmberechtigten Ortsbürgerinnen und Ortsbürger betrug Ende Jahr 399 (Vorjahr: 401); 51,7 % Männer und 48,3 % Frauen.



Rathaus Bremgarten

### Finanz- und Rechnungswesen

Siehe Traktandum «Rechnung 2021».

### Ortsbürgerfinanzkommission (OFK)

Die Finanzkommission der Ortsbürgergemeinde ist in den meisten ortsbürgerlichen Kommissionen vertreten. Ausserdem orientiert sich die OFK regelmässig über die laufenden Arbeiten in den anderen Kommissionen. Dies erfolgt anhand der Prüfung der Protokolle der ortsbürgerlichen Kommissionen und durch Gespräche. Im Berichtsjahr hat die Finanzkommission an vier Sitzungen die laufenden Geschäfte behandelt. Bei sehr eiligen Traktanden erfolgte die Beschlussfassung mittels Zirkularbeschluss.

An zusätzlichen Sitzungen wurden die Rechnung 2020 geprüft und das Budget 2022 beraten. Bei der Rechnungsprüfung wurden einige neue Ansätze angewendet. Die Finanzkommission hat dem Stadtrat verschiedene Empfehlungen und Veränderungsvorschläge unterbreitet. Ausserdem wurde eine neue Immobilienstrategie erarbeitet, welche im Verlaufe des Jahres 2022 umgesetzt werden soll.

## Betrieb Liegenschaften

### Ortsbürgerliche Liegenschaftenkommission

Die ortsbürgerliche Liegenschaftenkommission (OLK) hat zwei ordentliche Sitzungen abgehalten. Auf Ende 2021 wurde die OLK aufgelöst. Zukünftig werden für Projekte Personen aus der Reihe der Ortsbürgergemeinde aufgeboden und eingesetzt. Der Bereichsleiter Liegenschaften wird direkt der Ressortleiterin, Vizeamann Doris Stöckli, rapportieren.

### Unterhalt der Liegenschaften

Folgende Auswahl an Projekten wurden fertiggestellt oder sind in der Phase der Planung/Umsetzung:

#### Abgeschlossene Projekte

- Obertorplatz 7 (ehem. Haus zur Krone): verschiedene technische Sanierungen wurden ausgeführt, damit das Säli der ehemaligen Krone wieder vermietet werden konnte.
- Oberer Zoll: Anfang Jahr konnte mit dem Shop von Zauber-Blüten Hanf GmbH die erste Mieterin begrüsst werden. Im Verlauf des Jahres kam die Firma Internet Services Inc. dazu. Somit ist das Erd- und 1. Obergeschoss vermietet.
- Fohlenweid: Die Aussen-WC-Anlage bei den Stallungen wurde saniert. Auch die erste Etappe des Ersatzes der Weidezäune wurde im Dezember ausgeführt.
- Kornhaus: Im Erdgeschoss wurde ein neuer Lagerraum für das Stadtmuseum erstellt. Somit konnte das erste Obergeschoss der Schule übergeben und ein provisorischer Kindergarten eingerichtet werden. Dieser wird im Sommer 2022, nach Fertigstellung des Dachgeschoss-Ausbaus im Kindergarten Unterstadt, wieder aufgehoben.
- Schwarzschoß: Das Sanierungsprojekt (Akustik, Küchen, Wärmeverteilung, Anschluss an den Wärmeverbund) wurde im Herbst 2021 abgeschlossen.
- Der Gestellbau (Brandschaden April 2020) wurde saniert und den ehemaligen Mietern wieder zum Gebrauch übergeben.

#### Offene/laufende Projekte

- Allgemein: die Erarbeitung einer Immobilienstrategie wurde vorangetrieben und wird voraussichtlich im Jahr 2022 abgeschlossen.
- Kindergarten Unterstadt: Die Planungsphase für den Dachgeschoss-Ausbau zu einem dritten Kindergarten wurde abgeschlossen. Mit der Umsetzung wird im Februar 2022 gestartet, sodass der Betrieb nach den Sommerferien 2022 aufgenommen werden kann.
- Stadtmuseum: Anpassungen des Erdgeschosses nach Ausbau Tankraum (Wärmeverbund) und Erneuerung der WC-Anlagen. Zusätzlich sicherheitsrelevante Anpassungen der Elektro-Absicherungen.
- Überbauung Fuchsacker: Im Frühling 2022 wird die Garagendeckenabdichtung erneuert und gleichzeitig die Statik den heutigen Anforderungen angepasst.
- Fohlenweid: Erneuerung der Weidezäune zweite Etappe und Ersatz der Führenanlage mit Laufüberdeckung.





## Forstbetrieb Wagenrain

Siehe Rechnung Forstbetrieb Wagenrain (letzte Seiten).

### Forstkommission

Im Berichtsjahr wurden drei Forstkommissionsitzungen sowie ein Informationsanlass für Gemeinde-/ Stadträte durchgeführt. An der ersten Sitzung wurden nebst den üblichen Traktanden Jahresbericht und Rechnungsabschluss die Vorbereitungen der Unterlagen für den Wechsel der Organisationsform des Forstbetriebs behandelt. An den restlichen Sitzungen wurden die üblichen Traktanden behandelt wie Budget und Tätigkeitsprogramm, Personal und Löhne, als auch die wichtige Mitarbeiterplanung.



### Waldbereitung

Die Waldbereitung mit dem Kreisförster, Stadtoberförster Dr. Anton Bürgi und Revierförster Leonz Küng, fand am 12. August 2021 statt. Es wurde festgestellt, dass auch dieses Jahr viel Holz infolge Borkenkäferbefalls gefällt werden musste und deshalb die für das vergangene Jahr vorgesehenen Holznutzungen nicht ausgeschöpft werden konnten. Die Bewirtschaftung des Waldes wurde als gut taxiert, alle Vorgaben und Bedingungen des Kantons sind erfüllt.

### Neue Organisationsform

Die neue Organisationsform wurde an allen Gemeindeversammlungen der fünf Vertragsgemeinden ohne Gegenstimme gutgeheissen. Damit kann der Forstbetrieb ab 2022 in neuem Kleid, aber alter Besetzung und mit neuer Frische seine Aufgaben wahrnehmen.



Am 17. Dezember 2021 konnten dann an einer kleinen Feier die Verträge zur neuen Organisationsform unterzeichnet werden, ebenso wie der nun auch vom Kanton genehmigte Betriebsplan. Dabei wurde die Arbeit von Dr. Anton Bürgi an beiden Dokumenten gewürdigt und der ehemalige Stadtoberförster definitiv und reich beschenkt in den Ruhestand entlassen.

## Rebbau

### Rebbaukommission

#### *Witterung/Klima und Entwicklung*

Der Winter 2020/2021 war einer der wärmsten Winter seit Messbeginn im Jahre 1864 mit einem landesweiten Mittel von + 0.9°C, in der Region Nordwestschweiz sogar mit + 1.5°C. Der Monat Februar war im Aargau ein Wechselbad der Temperaturen mit bis zu -15°C und max. 20°C zeigte das Thermometer eine riesige Spannweite an. Auch die Niederschläge in den Monaten Dezember und Januar lagen mit 130 % über der langjährigen Norm.

Auf den warmen und nassen Winter folgte allerdings der kälteste Frühling seit 30 Jahren. Das landesweite Mittel lag 1.1°C unter der langjährigen Norm. Die Regenmengen waren ungleich verteilt; die Monate März und April waren sehr niederschlagsarm. Die kühle Witterung führte bei den Reben zu einem späteren Austrieb und langsameren Vegetationsverlauf als im Vorjahr, der Entwicklungsrückstand lag bei etwa zwei Wochen. Es war der späteste Austrieb seit 10 Jahren. So hatten die Frostnächte Anfang April vor allem Auswirkungen auf frühe Sorten.

Bis Mitte Juni stieg das Thermometer vielfach auf über 20°C und die Reben entwickelten sich erstaunlich schnell. Sie konnten somit in kurzer Zeit einen Teil des Rückstandes wieder gutmachen. So fand die Blüte zwischen Mitte und Ende Juni statt, genau in der Zeit der massiven Niederschläge. Die Sommermonate brachten mit 175 % der Norm die höchsten Regenmengen seit Anfang des Messbeginns von 1959. Diese Wassermassen gepaart mit den doch milden Temperaturen waren der ideale Nährboden für Pilzkrankheiten, vor allem in Form des Falschen Mehltaus.

Der Farbumschlag lag eher spät, so um den 4. September 2021. Nach diesem feuchten und teilweise kühlen Sommer folgte zum Glück ein milder und sehr sonniger September und Oktober mit kühlen Nächten, welche für die Aromabildung in den Trauben sehr förderlich war. Die Weinlese begann rund 3 Wochen später als in den vorangegangenen Jahren.

Grundsätzlich war das Jahr 2021 ein äusserst anspruchsvolles Produktionsjahr, aber die Befürchtungen für einen mittelmässigen Jahrgang werden sich wohl glücklicherweise nicht ganz bestätigen, denn die Ernte fiel zwar viel geringer aus, aber die Weine werden wohl dennoch schön fruchtig und frisch sein.

Gleichzeitig haben sich die bisher getätigten Remontierungen positiv ausgewirkt: der Ertrag der neuen locker wachsenden Blauburgunder-Klone (ab 2016) war in diesem Jahr mehr als doppelt so hoch, im Vergleich zu den noch vorhandenen alten und eng-beerigen Klonen, welche bei starken Niederschlägen äusserst anfällig reagieren.



Charmont-Trauben mit geringem Ertrag, aber zumindest in einem passablen Zustand.

### Krankheiten und Schädlinge



Gescheine mit normalen Beeren und solchen in Schrotkorngrösse, mit starkem Befall von Falschem Mehltau (Aufnahme vom 23. Juli 2021).

Die Pflanzenschutzsaison war so herausfordernd wie schon seit Jahrzehnten nicht mehr. Die fast ununterbrochenen Regenfälle trockneten das Laub nur selten ab und die Pflanzenschutzmittel hatten nur eine sehr begrenzte Kontaktzeit, bevor der nächste Niederschlag kam. Die Böden konnten diese Wassermengen teilweise nicht mehr aufnehmen, die Fahrten mit dem Rebbaupraktoren waren in den steilen Lagen kaum mehr möglich.

2021 war seit längerer Zeit ein stark von *Peronospora* (wissenschaftlicher Name: *Plasmopara viticola*) oder Falscher Mehltau geprägtes Jahr mit so starken Auswirkungen, wie es selten erlebt worden war. Die ersten Befälle gab es bereits Anfang Juni, also schon zum Zeitpunkt der Blüte.

Die Pflege der Reben war äusserst anspruchsvoll und aufwändig; schlussendlich resultierte ein massiv reduzierter Ertrag; aber immerhin konnte - im Vergleich zu anderen Rebbergen im Aargau und anderen Weinbauregionen der Schweiz - das Schlimmste abgewendet werden. Als Glücksfall ist zu werten, dass der Stadtberg zumindest von Hagel verschont geblieben war.

### Resultate

Die Wümmet startete am 30. September 2021, es wurde mit dem Müller-Thurgau begonnen. Eine Woche später wurde in einer Vorlese für den Federweissen (Blanc de Pinot Noir) auch ein Teil der Blauburgunder-Trauben gelesen. Die letzte Wümmet für den Pinot Noir fand am 19. Oktober 2021 statt, drei Wochen später als im Vorjahr. Die Gesamternte betrug lediglich 5,2 to.

Die Ernteresultate des Stadtbergers 2021:

	Erntemenge		Öchslegrad
	2021	2020	2021
Blauburgunder (inkl. Dacapo)	2'873 kg	4'673 kg	91.1
Gamaret	612 kg	1'026 kg	96.0
Müller-Thurgau	1'150 kg	1'609 kg	82.5
Charmont	586 kg	1'278 kg	75.7

Die kantonalen Durchschnitts-Oechsle erreichten beim Müller-Thurgau 77.3° und 90.3° beim Blauburgunder.



### Organisation im Rebberg

In diesem Jahr wurde die 6. Etappe der Remontierung in Angriff genommen, was wiederum eine Neubestockung von 9 Aren mit neuen Hochstamm-Stecklingen umfasste. In diesem Jahr wurde als Ersatz für die Blauburgunder-Reben erstmals die Sorte Merlot angepflanzt. Gleichzeitig werden jeweils, wo notwendig, auch Pflanzenabgänge in anderen Reihen ergänzt. Nach den Pflanzarbeiten werden die Fahrgassen stets wieder begrünt. Die Jungreben mussten in diesem Sommer erstmals nicht bewässert werden.

Die Pflege der Reben wurde von Mario Müllers Team über das ganze Jahr gewohnt sorgfältig und mit grossem Engagement ausgeführt. Die leidige Coronapandemie war auch im Rebberg spürbar, indem während der Wümmet erhöhte Sicherheitsmassnahmen zum Schutz der Helferinnen und Helfer getroffen werden mussten. Die Arbeit im Freien konnte aber zum Glück sicher ausgeführt werden. Für die grosse



Unterstützung durch die freiwilligen Erntehelferinnen und Erntehelfer bedankt sich die Rebbaukommission sehr. Die Durchführung eines Helferessens musste allerdings auf das kommende Jahr verschoben werden.

Für die wertvolle Arbeit im Rebberg durch Mario Müller und im Keller durch Nauer Weine AG bedankt sich die Rebbaukommission herzlich.

Für Mario Müllers Team waren die häufigen Niederschläge im Sommer eine nervenaufreibende Herausforderung, der Pflanzenschutz war kaum vernünftig realisierbar.

### Diverses

Die Durchführung des von der Rebbaukommission stets im Februar vorgesehenen Treberwurstessens konnte im Jahr 2021 erstmals nach 19 Jahren nicht durchgeführt werden, die Vorsichtsmassnahmen im Zusammenhang mit der Coronapandemie verunmöglichten den Anlass bedauerlicherweise.

Unter Einhaltung von diversen Sicherheitsmassnahmen konnte hingegen die Budi-Abgabe wie üblich Anfang Mai durchgeführt werden. Folgende Mengen (Flaschen) wurden aus dem Lagerbestand des Weinjahrgangs 2018 und 2019 verteilt: Rotweine: 1'709, Weissweine: 804 (Total 2'513).



Treue Erntehelfer wie z.B. Josef Senn und Moritz Schaller bilden ein wichtiges Standbein beim zeitgerechten Einbringen der Trauben



## Fischenz

### Fischereikommission

#### Kartenverkauf während des Pandemiejahres

Die Verkäufe von Jahreskarten haben in den Pandemie Jahren 2020/2021 stark zugenommen. Gegenüber 2019 wurden jeweils zwischen 20 % und 25 % mehr Patente ausgestellt. Die Zunahme hat wahrscheinlich damit zu tun, dass die "Zuhause-Gebliebenen" mehr Zeit draussen in der Natur und an der schönen Reuss verbracht haben. Ob dieser Trend in den kommenden Jahren anhält, wird sich zeigen. Auf die Fischfänge hat sich die Zunahme der Patentverkäufe nicht ausgewirkt. Die Fischfänge gehen generell weiter zurück, wie die Fischfangstatistik bestätigt. Dies ist jedoch ein allgemeiner Trend in fast allen Gewässern als Folge von verschiedenen Ursachen wie zum Beispiel den veränderten Umweltbedingungen.

In der Fischenz fällt auf, dass sich der Wels immer mehr durchsetzt und dass die Aeschen- und Hechtbestände stabil sind. Durch die Einführung des Fangfensters bei den Hechten im 2018 (ganzjähriges Entnahmeverbot zwischen 80 cm bis 100 cm zum Schutz der besten Laichtiere; die Entnahme ist gestattet zwischen 50 cm bis 79 cm und ab 101 cm) dürfen weniger Hechte entnommen werden als die Jahre zuvor. Die Anzahl der gefangenen Exemplare ist bisher in etwa gleichgeblieben. Wie sich dies längerfristig auf den Hechtbestand auswirken wird, bleibt abzuwarten.

#### Fischzucht Mühleweiher

In einer umfassenden Reinigungsaktion wurde im April der grosse Weiher entleert und mit vereinten Kräften mittels Feuerwehrschräuchen gereinigt. Diese Arbeiten sind etwa alle zwei Jahre notwendig. Dabei erfreut sich die Kommission immer wieder an fleissigen Helfern, wofür herzlich gedankt wird.



Reinigung Aufzuchtweiher

Auch die Natur arbeitet in der Fischzucht, die hinteren Zufahrtswege sind regelrecht überwuchert worden. Dies hat leider dazu geführt, dass Fahrzeuge nur mit Mühe ins Gelände fahren konnten. Arbeiten bei der Teichreinigung wurden dadurch beeinträchtigt. Die Kommission hat sich deshalb dazu entschlossen, die hinteren Zufahrtswege zu sanieren, was im Dezember 2021 erfolgte. Die weiche Unterlage der Wege wurde entfernt und eine grobe Kiesschicht eingebracht. Mit einer zusätzlichen Deckschicht sind die Wege nun tragfähig und können auch bei schwierigen Bedingungen befahren werden.



In der Aufzuchtanlage sind neben den eigenen Fischen einheimische Bachforellen Brüt- und Sömerlinge für den Kanton herangezogen worden. Die jungen Bachforellen wurden in die Reuss sowie auch in den Rhein besetzt.

Fische streifen



Renoviertes Fischerhüsli

Die schon im letzten Jahr gestarteten Renovationsarbeiten des Fischerhüsli konnten mit der Erneuerung der Nordwand abgeschlossen werden. Nun können die grösseren Maschinen wie zum Beispiel der Hochdruckreiniger oder auch die Motormaschinen sicher ausserhalb des Hauptraumes gelagert werden. Die nächste bauliche Massnahme ist die Sanierung des Dachs, welches einige Schwachstellen aufweist.

### Anstehende Renaturierungsprojekte

Das Baugesuch für das Projekt Stille Reuss in Fischbach-Göslikon wurde nach den Zusagen zur Finanzierung dem Kanton zur Prüfung eingereicht. Leider verlangte eine Fachstelle des Kantons noch weitere Abklärungen.

Nach intensiven Gesprächen zwischen den Parteien konnte man sich über das weitere Vorgehen einigen. Es werden nun noch Bodenuntersuchungen vorgenommen. Ebenso wird der Sanierungs- und der Unterhaltsteil klarer getrennt. Diese weiteren Abklärungen und die Wiedereinreichung des Baugesuches verzögern nun den ursprünglichen Umsetzungsplan. Neu wird ein Projektstart im Herbst 2022 angestrebt. Zum Glück ist die Natur geduldig.



Als möglicher Vorteil könnte sich das aktuell in Rottenschwil laufende Sanierungsprojekt auswirken. Einiges kann aufgrund des sehr ähnlichen Projektes teilweise übernommen werden. Das Projektteam erhofft sich dadurch eine schnellere Ausschreibung sowie Kosteneinsparungen.

### Aufräumtag light



Aufgrund der angespannten Situation rund um das Coronavirus hat die Kommission den traditionellen Aufräumtag Ende Jahr im kleineren Kreis durchgeführt. Es standen einige Arbeiten an. So wurde ein Teil des Holzvorrats neu platziert, Sträucher und Dornenbüsche zurückgeschnitten, Fische gestreift und Schutznetze repariert. Nach getaner Arbeit erfolgte als Abschluss ein gemütliches Mittagessen im renovierten Fischerhüsli.

## Kulturförderung

### Leistungen der Ortsbürgergemeinde

Die Ortsbürgergemeinde hat u.a. nachfolgende Leistungen für öffentliche Einrichtungen, Vereine und Organisationen erbracht.

Einrichtung, Verein oder Organisation	CHF	Betrag
Crispini-Bruderschaft	CHF	30'000.00
Liebfrauenbruderschaft	CHF	40'000.00
Förderpreis Ortsbürgergemeinde	CHF	18'444.05
Stadtbibliothek (ordentlicher Beitrag sowie Mieterlass)	CHF	62'000.00
Stadtmusik Bremgarten	CHF	22'500.00
Musikgesellschaft Hermetschwil-Staffeln	CHF	4'250.00
Orchesterverein	CHF	2'600.00
Bremgarten-Tourismus	CHF	7'500.00
Kultur- und Tourismus-Beitrag	CHF	20'000.00
Neujahrsblätter	CHF	6'000.00
Kellertheater	CHF	38'220.00
Weihnachtsbeleuchtung	CHF	4'000.00
Beitrag an Ortsmuseum (Miete)	CHF	18'276.00
Beiträge an div. Vereine/Org. und Veranstaltungen	CHF	22'181.80
<b>Gesamtaufwendungen für die Öffentlichkeit</b>	<b>CHF</b>	<b>295'971.85</b>

### Bürgertag

Der Bürgertag 2021 konnte aufgrund der restriktiven Massnahmen im Zusammenhang mit dem Coronavirus nicht wie üblich im Mai durchgeführt werden. Er wurde ausnahmsweise in den Sommer verschoben und fand ebenso ausnahmsweise an einem Mittwoch statt. Es wurde das Thema Wald aufgegriffen, weshalb der Ortsbürgertag auf dem Holzerplatz in der Nähe des Forsthauses begann. Dort warteten die beiden Forstmitarbeiter Rahel Müller und Nico Küng auf ihre Zuhörerinnen und Zuhörer. Gespannt folgten die Anwesenden den Erläuterungen dieser beide Nachwuchskräfte zu Themen wie Baumschlag, Zustand des Waldes, Neophyten, Holzschädlinge und mehr. Nach den abwechslungsreich vorgebrachten Vorträgen führte Nico Küng das neueste Arbeitsgerät des Forstbetriebs mit einer kleinen Demonstration vor. Nach diesen Ausführungen verschoben sich Ortsbürgerinnen, Ortsbürger und Gäste zum Forsthaus, wo sie nach dem Apéro das traditionelle «Zobig» einnahmen, diesmal zubereitet auf dem Grill. Abgesehen von der Mückenplage konnte ein schöner Nachmittag genossen werden, der bis weit in die Dunkelheit hinein dauerte.

### Vergabekommission Förderpreis

Der Förderpreis 2021 der Ortsbürgergemeinde wurde dem Verein Stadtmuseum Bremgarten verliehen. Der Verein hat in den letzten 25 Jahren das Stadtmuseum aufgebaut und gestaltet und betreibt es nach wie vor mit viel Herzblut. Es wurden vielzählige neue Ausstellungen mit beträchtlichem Arbeitsaufwand realisiert. Ausgezeichnet wurde der Verein Stadtmuseum Bremgarten insbesondere für sein grosses Engagement zugunsten des Museums und damit auch des Erhalts und der Förderung der Geschichte von Bremgarten.

Die 15. Vergabe des Förderpreises fand schliesslich am Freitag, 5. November 2021, statt. Stadtmann Raymond Tellenbach begrüsst die Mitglieder des Vereins Stadtmuseum Bremgarten sowie die zahlreich erschienenen Gäste im festlich geschmückten Casino. Die Musikgesellschaft Hermetschwil-Staffeln, die vormalige Gewinnerin des Förderpreises im Jahr 2019, hatte einen kurzen musikalischen Auftritt, um den «Bremgarter-Leu» zurückzubringen und an die neue Preisträgerin zu übergeben. Der Stadtführer Reto Jäger übernahm die Laudatio mit Freude und würdigte das überdurchschnittliche Engagement des Vereins Stadtmuseum Bremgarten. Der Bremgarter Patrik Lüscher, der als Fagottist im 21st Century Orchestra spielt, untermalte die Feier musikalisch. Ein hervorragender Apéro riche und ein feines Glas Stadtberger rundeten den gelungenen Anlass ab.





### Traktandum 3

## Kreditabrechnung

Folgende Kreditabrechnung liegt zur Genehmigung vor:

### Gestellbau: Wiederaufbau und Sanierung

SR 27.07.2020	Verpflichtungskredit	CHF	491'000.00
	<b>Bruttoanlagekosten</b>	<b>CHF</b>	<b>525'102.82</b>
	Kreditüberschreitung	6,95%	CHF 34'102.82
	<b>Nettoinvestition</b>	<b>CHF</b>	<b>139'613.62</b>

In der Nacht vom 2. März 2020 brannte der Gestellbau der Ortsbürgergemeinde aus. Für den Wiederaufbau und die Sanierung des Gestellbaus wurde an der Stadtratssitzung vom 27. Juli 2020 ein Kredit von CHF 114'122.00 gesprochen. Die Versicherungsleistung betrug zusätzlich CHF 385'489.20. Mit diesen Beträgen konnte der Gestellbau wiederaufgebaut und auf den heutigen Standard gebracht werden, sodass er im Sommer 2021 wieder den Mietern zur Nutzung übergeben werden konnte.

Zu Mehrkosten und damit der Kreditüberschreitung führten unter anderem Ausgaben für zusätzliche Ausführungen:

CHF 4'800.00	Ausführung mit elektronischen Schliesszylindern
CHF 2'400.00	Böden hydrophobiert (Schutzanstrich)
CHF 5'500.00	Bauheizung bis Übergabe
CHF 9'400.00	Aufwendungen Stadtverwaltung Bremgarten in den Jahren 2020 und 2021

Aufgrund der Dringlichkeit hat der Stadtrat den Kredit damals genehmigt. Gemäss § 90f des Gemeindegesetzes ist ein Verpflichtungskredit erforderlich für Ausgaben, die sich über mehrere Rechnungsjahre erstrecken. Weil dies nun der Fall ist, wurde eine Kreditabrechnung erstellt, welche der Ortsbürgergemeinde zur Genehmigung unterbreitet wird.



Die vorliegende Kreditabrechnung wurde von der Ortsbürgerfinanzkommission geprüft und als in Ordnung befunden.

**Antrag Stadtrat** Die vorgenannte Kreditabrechnung sei zu genehmigen.





#### Traktandum 5

### Beitrag an das Stadtfest 2023; Kreditbegehren im Betrag von CHF 200'000.00

#### Ausgangslage

Das letzte grosse Stadtfest fand im Juni 2009 im Rahmen des 800. Jahrestages der Stadtgründung von Bremgarten statt. Jugendfeste gab es im Jahr 2012 im Zusammenhang mit den Feierlichkeiten zum Brückenjubiläum, im Jahr 2015 anlässlich des «Fescht im Wescht» beim Bahnhof West und im Jahr 2018 anlässlich des 40. Eidgenössischen Pontonierwettfahrens.

Ein traditioneller Turnus für ein Stadt- und Jugendfest fehlt jedoch. Aus diesem Grund entschied der Stadtrat im Jahr 2018, künftig im Siebenjahresrhythmus, Start im Jahr 2023, ein Stadt- und Jugendfest durchzuführen. Damit soll jedes Schulkind mindestens ein Mal in seiner Schulzeit ein Stadt- und Jugendfest erleben dürfen.

#### Details zum Stadtfest 2023

Die Vorbereitungen für das Stadtfest 2023 sind bereits angelaufen. Details zum Stadtfest 2023, dem «Leuefäscht Bremgarte 2023», können der Website [www.leuefaescht.ch](http://www.leuefaescht.ch) entnommen werden.

#### Finanzielle Beteiligung

Die Einwohnergemeindeversammlung vom 9. Juni 2022 wird über die Gesamtausgaben für die Durchführung des Stadtfestes im Rahmen eines Bruttokredits abstimmen. Der Businessplan rechnet mit Bruttokosten von rund CHF 830'000.00, selbstverständlich unter Berücksichtigung, dass ein Fest in dieser Grössenordnung von äusseren Umständen wie Wetter und Temperaturen stark abhängig ist.

Zur Unterstützung wird die Ortsbürgergemeinde um einen einmaligen finanziellen Beitrag für das Stadtfest 2023 von CHF 200'000.00 ersucht.

#### Antrag Stadtrat

Der Beitrag an das Stadtfest 2023 und damit das Kreditbegehren von CHF 200'000.00 sei zu genehmigen.





#### Traktandum 6

### Umbau und Sanierung der Liegenschaft «Marktgasse 33»; Kreditbegehren im Betrag von CHF 3'535'000.00

#### Ausgangslage

Die Liegenschaft «Marktgasse 33» ist in Bremgarten als markantes Eckhaus beim Eingang zur Altstadt bekannt. Die schmale gotisch geprägte Front mit dem prägnanten Treppengiebel ist direkt dem Spittelturn zugewandt. Die Liegenschaft verfügt zudem über einen Laubengang, der parallel zur Marktgasse verläuft.

Die geschichtlichen Spuren des Objekts gehen zurück bis ins 14. Jahrhundert, 1381 wird es erstmals schriftlich erwähnt. Um 1570 wurde es erneuert und mit einer offenen Markthalle im Erdgeschoss ausgestattet. 1910 erfolgte ein grosser Umbau, damit das Haus als Postgebäude genutzt werden konnte, was bis 1956 der Fall war. 1958/59 erfolgte die letzte Gesamtrenovation, wobei die Arkaden erstellt wurden.

Über 60 Jahre wurde das Haus anschliessend von der Besitzerfamilie Stierli als Standort für den Betrieb eines Fleischwarengeschäfts genutzt. Mit der Pensionierung des Liegenschaftsbesitzers und Geschäftsinhabers Urs Stierli ergab sich für die Ortsbürgergemeinde Bremgarten die Gelegenheit, dieses geschichtsträchtige Haus im April 2021 zu kaufen.

#### Weiterführung der Metzgerei

Der Stadtrat machte sich im letzten Jahr auf die Suche nach einer geeigneten Nachfolge, um den Weiterbestand eines qualitätsvollen Fleischwarengeschäfts zu sichern. Mit der Metzgerei Kauffmann Partyservice GmbH aus Zürich konnten engagierte und in Bremgarten wohnhafte Unternehmer gefunden werden.

Seit Anfang März 2022 wird die Metzgerei nun unter dem bestehenden Namen von den neuen Betreibern, Roberto Colagiero und Maria Duarte Pereira sowie ihren Mitarbeitenden, mit hohem Engagement geführt. Die neuen Betreiber haben zudem die Absicht, ihren bisherigen Produktionsstandort in Zürich-Altstetten aufzugeben und die Produktion inkl. Mitarbeiterbestand nach Bremgarten zu verlegen. Zukünftig sollen somit von Bremgarten aus die verschiedenen Verkaufsstandorte beliefert werden.

#### Umbau und Sanierung des Gebäudes

Für den künftigen Betrieb des Fleischwarengeschäfts sind drei Geschosse vorgesehen. In den obersten beiden Stockwerken sind Wohnungen geplant:

- Untergeschoss: Lebensmittelproduktion
- Erdgeschoss: Ladenlokal sowie An- und Auslieferung
- 1. Obergeschoss: Personalräume mit Umkleidemöglichkeit, WC-Anlagen, Aufenthaltsraum und Büro
- 2. Obergeschoss: grosszügige 4,5-Zimmer-Wohnung zur Miete
- Dachgeschoss: grosszügige 3,5-Zimmer-Wohnung zur Miete

Die baulichen Massnahmen sind mit der kantonalen Denkmalpflege abzusprechen, da die zentrale Lage innerhalb der Altstadt und vis-à-vis des Spittelturns eine sorgfältige Umsetzung erfordert.

Es sind diverse Massnahmen vorgesehen, um die Funktionalität der Liegenschaft langfristig zu erhalten und wo möglich zu erhöhen:

- Ausserbetriebnahme der Ölheizung, Anschluss an das Fernwärmenetz der AEW Energie AG
- Einbau eines Aufzugs, um einerseits die Behindertentauglichkeit der Liegenschaft zu ermöglichen und andererseits die Benutzung des Untergeschosses für das Gewerbe zu erleichtern
- Erstellung eines neuen Zugangs auf Seite Marktgasse, um den ebenerdigen Zugang der Vertikalerschliessung der Wohnungen und des Gewerbes zu ermöglichen
- Erneuerung des Treppenhauses, insbesondere aus organisatorischen und brandschutztechnischen Gründen
- Ersatz der Fenster und Schaufensteranlagen
- Einbau von Schleppgauben anstelle Dachflächenfenstern, um die Belichtungsverhältnisse zu optimieren
- Ersatz der Elektro-, Sanitär-, Lüftungs-, Heizungs- und Kücheninstallationen
- Ersatz der Produktionseinrichtungen im Untergeschoss inkl. Kühltechnik mit Wärmerückgewinnung
- Einrichtung einer Gastroküche (Bestückung teilweise durch Geräte des Mieters), jedoch ohne Räucheranlage
- Erneuerung des Ladenlokals mit vergrößerter Fläche, d. h. mit Einbezug des heute separat betriebenen zweiten Gewerbelokals

Die betrieblichen Investitionen in den Gewerbeteil werden mit einem entsprechend langfristigen Mietvertrags adäquat abgegolten und verzinst.



Visualisierung Süd

### Kosten

Die Kosten für den Umbau und die Sanierung setzen sich wie folgt zusammen:

#### Grobkostenschätzung ± 20 %

(inkl. Mehrwertsteuer, exkl. Teuerung)

Vorbereitungsarbeiten	CHF	107'500.00
Gebäude	CHF	3'005'000.00
Betriebseinrichtungen	CHF	285'000.00
Umgebungsarbeiten	CHF	20'000.00
Baunebenkosten	CHF	49'000.00
Reserve	CHF	18'500.00
Provisorium Ladenlokal	CHF	50'000.00
<b>Total (inkl. 7,7 % MwSt.)</b>	<b>CHF</b>	<b>3'535'000.00</b>

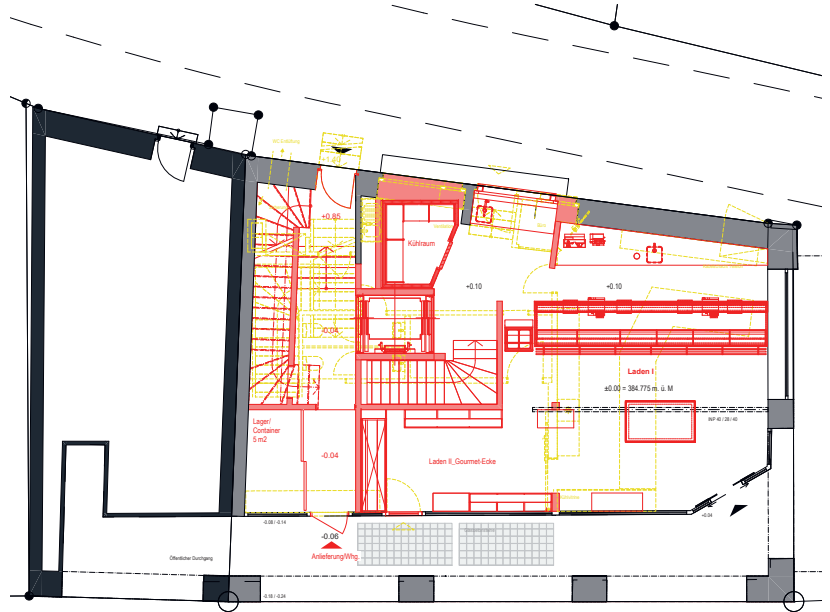
#### Zeitlicher Ablauf

Planungsarbeiten	ab Sommer 2022
Bauausführung	ab Frühjahr 2023

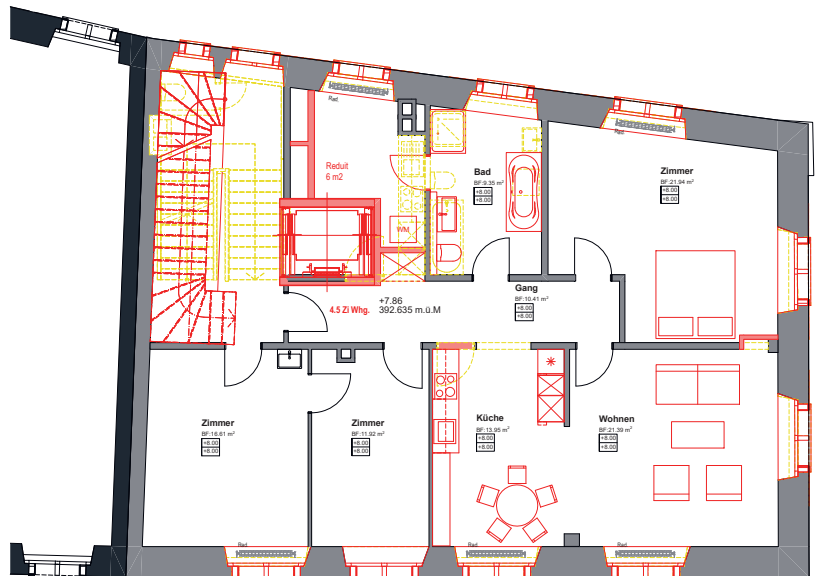
**Antrag Stadtrat** Für den Umbau und die Sanierung der Liegenschaft «Marktgasse 33» sei ein Baukredit im Betrag von CHF 3'535'000.00 zu genehmigen.



Planansicht Süd



Grundrissplan Umbau Erdgeschoss



Grundrissplan Umbau 2. OG



Stadt Bremgarten

Die Gesuche um  
Aufnahme ins  
Ortsbürgerrecht sind in  
der Web-Version aus  
Datenschutzgründen  
nicht enthalten.





Traktandum 8  
Verschiedenes

An dieser Stelle informiert der Stadtrat über aktuelle Projekte und Verfahren. Zudem werden allgemeine Informationen aus dem Stadtrat abgegeben, die für die Ortsbürgerinnen und Ortsbürger von Interesse sind.





Stadt Bremgarten  
**Ortsbürgergemeinde**

# Rechnung 2021 der Ortsbürgergemeinde



## Erläuterungen zur Rechnung 2021 der Ortsbürgergemeinde Bremgarten

### a) Allgemeines

Die Rechnung der Ortsbürger weist einen Ertragsüberschuss von CHF 563'231.51 aus. Im Budget wurde mit einem Ertragsüberschuss von CHF 228'450.00 gerechnet. Zum besseren Resultat haben die Mietzinseinnahmen der neu erworbenen Liegenschaften Obertorplatz 7 und Marktgasse 33 (CHF 165'563.00) beigetragen. Unter den Erwartungen lagen die baulichen Unterhaltskosten für die Liegenschaften Kornhausplatz 1 und die Überbauung Fuchsäcker (– CHF 145'745.44). Wie jedes Jahr wurde für die Erneuerung der Liegenschaften des Finanzvermögens CHF 700'000.00 in den Erneuerungsfonds eingelegt. Die planmässigen Abschreibungen betragen CHF 209'636.00. Zusätzlich wurde eine ausserplanmässige Abschreibung im Umfang von CHF 49'710.55 getätigt.

### b) Erfolgsrechnung

#### 0 Allgemeine Verwaltung

##### 0110 Legislative

3170.11 Anstelle des Essens nach den Versammlungen wurde ein Lunchpaket abgegeben.

##### 0220 Allgemeine Dienste, Übriges

3158.00 IT-Kostenanteile für Raumreservationssystem und Abacus/Nest-Basisverträge

3170.04 Budi und Keller, siehe dazu Bemerkungen unter 8142.4250.22

##### 0291 Forsthaus

3120.00 Ende Jahr wurde nochmals Brennholz geliefert.

4472.21 Das Forsthaus wurde im Jahr 2021 83-mal gebucht. Gegenüber einem pandemiefreien Jahr mussten nochmals Einbussen in Kauf genommen werden.

##### 0293 Waldhütte Hermetschwil

4472.21 Im Gegensatz zum Forsthaus wurde die Waldhütte aufgrund der Pandemie vermehrt benutzt.

#### 3 Kultur, Sport und Freizeit

##### 3120 Denkmalpflege und Heimatschutz

3159.01 Zusätzliche Kosten für die Digitalisierung der Negative des Kirchenbrands

##### 3220 Konzert und Theater

3636.00 Aufgrund der Coronapandemie wurden weniger Unterstützungsgesuche eingereicht.

##### 3290 Kultur, Übriges

3636.05 Durch die Rückbuchung einer transitorischen Buchung (Aufarbeitung Geschichte Promenade) entstand ein Minussaldo.

#### 8 Volkswirtschaft

##### 8141 Rebbau

Total wurden 2'873 kg Blauburgunder, 612 kg Gamaret, 1'150 kg Müller-Thurgau und 586 kg Charmont geerntet. Davon wurden 3'901 kg Trauben verkauft. Aufgrund der Witterung war die Ernte bedeutend geringer als üblich.

4250.20 Diese Position setzt sich wie folgt zusammen:

Verkauf Traubengut	CHF	17'446.60
Einkellerung (siehe 8142.3612.21)	CHF	5'953.60

- 8142 *Keller – Trotte*
- 4250.22 Weinabgabe (aus den Beständen) an Organisationen und Personen (Schule, Bürgertag, Jubiläen etc.):
- |                          |                |                 |
|--------------------------|----------------|-----------------|
| Total                    | 985 Flaschen   | (Vorjahr 457)   |
| Budiabgabe an Ortsbürger | 2'160 Flaschen | (Vorjahr 2'178) |
- Die Berechnung des Wertes basiert auf den aktuellen Verkaufspreisen.
- 8209 *Nichtbetriebsrechnung Wald*
- 4511.01 Die Funktion Nichtbetriebsrechnung ist auszugleichen. Dem Waldfonds wurde dafür ein Betrag von CHF 121'043.89 entnommen.
- 8301 *Fischzucht*
- An der Fischerhütte wurden weitere Sanierungsarbeiten vorgenommen.
- 8302 *Fischez*
- 3132.04 Projektkosten für Reaktivierung und Aufwertung Stille Reuss
- 3321.00 Für die gewässerökologische Studie ging die Schlussrechnung ein (siehe IR Konto 8302.5290.04). Zusammen mit einer ersten Akontozahlung im Jahr 2015 ergaben die Projektkosten gesamthaft CHF 49'710.55. Weil das finanzielle Kriterium von CHF 75'000.00 für die Aktivierung nicht erreicht wurde, wurde der Betrag ausserplanmässig via Erfolgsrechnung abgeschrieben.
- 4290.01 Der Wuhrunterhaltsfonds wurde infolge Geringfügigkeit und unklarem Verwendungszweck aus der Bilanz gebucht.
- 4511.00 Die Kosten für die Projekte Stille Reuss und gewässerökologische Studie wurden dem AEW-Abgeltungsfonds entnommen.
- 8400 *Tourismus*
- 3000.00 Sitzungsgelder für den Workshop Altstadtbeschriftung
- 3634.04 Zusätzliche Kosten für das Projekt Infogardening
- 8901 *Kiesabbau*
- 4120.21/22 Im Jahr 2021 wurden umgerechnet 21'164 m<sup>3</sup> (Vorjahr 15'766 m<sup>3</sup>) an Festkies abgebaut. Weiter wurden 52'559 m<sup>3</sup> (Vorjahr 30'020 m<sup>3</sup>) wieder aufgefüllt.
- 9 Finanzen und Steuern**
- 9610 *Zinsen*
- 3410.00 Die Kontokorrentschuld gegenüber der Einwohnergemeinde erhöhte sich unter anderem durch die Liegenschaftskäufe von CHF 2'598'195.41 auf CHF 6'495'647.75.
- 34.01.01 Die bestehende Hypothek auf der Liegenschaft Obertorplatz 7 wurde übernommen.
- 9630 *Liegenschaften des Finanzvermögens*
- 3439.40 Die Aktualisierung der Stratusdaten war rund CHF 3'000.00 teurer als vorgesehen. Zudem kostete die Überprüfung der Landpreise als Basis für die Baurechtszinse CHF 6'400.00.
- 3511.21 Es wurden wiederum CHF 700'000.00 in den Erneuerungsfonds der Liegenschaften des Finanzvermögens eingelegt.
- 9631 *Überbauung Fuchsäcker*
- 3430.40 Die Fensterdichtungen wurden nicht ersetzt, weil voraussichtlich die Fenster gesamthaft erneuert werden müssen.
- 3431.20 Die Heckenschere und der Laubsauger mussten ersetzt werden.



- 9632 *St. Klarakloster*  
3430.40 Die Fensterdichtungen wurden nicht ersetzt, weil voraussichtlich die Fenster gesamthaft erneuert werden müssen.
- 3439.10 Die Kosten für die Fernwärme sind bedeutend höher als bisher, weil die Entschädigung auch einen Investitionsanteil abdeckt.
- 9633 *Haberhaus*  
Die defekte Waschmaschine musste ersetzt werden.
- 3635 *Schellenhaus, Trotte*  
3430.40 Für die Abdeckungsarbeiten am Wehrgang war zusätzlich ein Gerüst notwendig.
- 9636 *Oberer Zoll*  
3439.10 Die Energiekosten wurden in der Funktion 9637 Zeughaus budgetiert, sie betreffen aber vor allem den Oberen Zoll.  
3439.40 Vermietungsinserte und Kosten für Werbeblache  
4430.00 Diverse Leerstände
- 9637 *Zeughaus*  
3430.40 Die Erweiterung der Brandmeldeanlage war nicht budgetiert.
- 9639 *Kornhausplatz 1, Museum*  
Der Umbau der WC-Anlagen wurde ins Jahr 2022 verschoben. Die Rückbuchungen einer transitorischen Buchung führten zu einem Minusaufwand.
- 9645 *Fohlenweid*  
3430.00 Der Ersatz der Führeranlage konnte noch nicht abgeschlossen werden, weil das notwendige Material nicht lieferbar war.
- 9648 *Obertorplatz 7 (Krone)*  
Die Liegenschaft wurde per April 2021 erworben.
- 9649 *Marktgasse 33*  
Die Liegenschaft wurde per April 2021 erworben.
- 9990 *Abschluss*  
9001.00 Es resultiert ein Ertragsüberschuss von CHF 571'436.32 (Budget Ertragsüberschuss CHF 228'450.00).

### c) Investitionsrechnung

Die Investitionsrechnung ist gleich aufgebaut wie die Erfolgsrechnung. Ausgaben von über CHF 75'000.00 sind (analog der Einwohnergemeinde) zu aktivieren.

Ausgaben:

Abr. Erschliessungsbeitrag an Alte Oberebenenstrasse	CHF	-1'823.00
Stille Reuss; Reaktivierung und Aufwertung	CHF	12'064.68
Gewässerökologische Studie (siehe auch Konto 2.8302.3321.00)	CHF	32'095.85

Einnahmen:

Stille Reuss; Beitrag Gemeinde Fischbach-Göslikon	CHF	50'000.00
---	-----	-----------

**d) Bilanz**

Investitionen des Finanzvermögens werden direkt über die Bilanz verbucht. Im Jahr 2021 fielen folgende Kosten an:

10810.27	Oberer Zoll/Zeughaus; Kosten An- und Umbau	CHF	4'221.15
10810.29	Schwarzschloss; Sanierung	CHF	458'883.59
10810.30	Gestellbau; Sanierung nach Brandfall, netto	CHF	91'540.51
10810.33	Kindergarten Unterstadt; Ausbau Dachgeschoss	CHF	18'003.75



## Erfolgsrechnung

Rechnung / 1.1.2021 - 31.12.2021 Ortsbürgergemeinde  
Stadt Bremgarten

Erfolgsrechnung		Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>Erfolgsrechnung</b>		<b>3'266'310.57</b>	<b>3'266'310.57</b>	<b>3'050'950</b>	<b>3'050'950</b>	<b>3'038'487.77</b>	<b>3'038'487.77</b>
<b>0</b>	<b>ALLGEMEINE VERWALTUNG</b>	<b>356'988.33</b>	<b>61'248.55</b>	<b>350'950</b>	<b>70'450</b>	<b>411'963.11</b>	<b>53'415.50</b>
	Nettoergebnis		295'739.78		280'500		358'547.61
<b>0110</b>	<b>Legislative</b>	<b>28'837.75</b>		<b>35'900</b>		<b>25'011.06</b>	
3000.00	Sitzungs-/Taggelder Kommissionen	80.00					
3000.02	Entschädigung Finanzkommission	7'570.00		8'500		6'710.00	
3000.03	Entschädigung Wahlbüro			200			
3102.00	Drucksachen, Publikationen	13'285.40		12'400		8'196.85	
3130.03	Porti	636.80		1'000		327.01	
3130.10	Bilanzprüfung	1'184.70		1'400		1'184.70	
3160.00	Miete und Pacht Liegenschaften	600.00		600		300.00	
3170.00	Spesenentschädigung	113.00		500		500.00	
3170.02	Repräsentationskosten	671.65					
3170.11	Apéro Gemeindeversammlung	2'892.60		9'000		2'322.50	
3612.13	Hausdienst; Interne Verrechnung	1'803.60		2'300		5'470.00	
<b>0220</b>	<b>Allgemeine Dienste, übrige</b>	<b>169'411.98</b>		<b>151'750</b>		<b>198'760.15</b>	
3100.00	Büromaterial	229.00		200		202.00	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	24.10					
3130.00	Dienstleistungen Dritter	48'900.80		50'000		93'624.45	
3130.03	Porti	515.98		500		290.95	
3130.20	Mitglieder- und Verbandsbeiträge	550.00		550		550.00	
3134.00	Haftpflicht- und Sachversicherungen	5'749.15		5'000		5'259.15	
3158.00	Software (Wartungsgeb./Updates, etc), Verw.	3'215.50				3'129.00	
3170.02	Repräsentationskosten	4'782.65		6'700		5'002.60	
3170.04	Budi & Keller	57'444.80		40'000		42'702.00	
3612.06	Verwaltungsentschädigung	48'000.00		48'000		48'000.00	
3612.13	Hausdienst; Interne Verrechnung			800			
<b>0290</b>	<b>Verwaltungsliegenschaften, übriges</b>	<b>26'245.20</b>	<b>450.00</b>	<b>24'500</b>	<b>450</b>	<b>47'867.80</b>	<b>5'824.00</b>
3144.00	Unterhalt Hochbauten durch Dritte	1'830.90		5'000		538.50	
3300.10	Planmässige Abschreibung Strassen/Plätze	538.00		550		538.00	
3300.30	Planmässige Abschreibung Tiefbauten	14'550.00		14'550		14'550.00	
3320.90	Planmässige Abschreibungen übrige					26'491.00	

## Erfolgsrechnung

Rechnung / 1.1.2021 - 31.12.2021 Ortsbürgergemeinde  
Stadt Bremgarten

Erfolgsrechnung		Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3612.03	Werkhof; Interne Verrechnung	8'030.00		4'350		5'600.00	
3612.13	Hausdienst; Interne Verrechnung	1'266.00				120.00	
3632.00	Beiträge Gemeinden u. Gemeindeverbände	30.30		50		30.30	
4470.08	Pachtzinse VV		450.00		450		450.00
4631.00	Kantonsbeiträge						5'374.00
<b>0291</b>	<b>Forsthaus</b>	<b>77'343.35</b>	<b>51'565.00</b>	<b>84'650</b>	<b>65'000</b>	<b>83'772.95</b>	<b>43'046.50</b>
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	2'648.60		4'000		3'154.90	
3102.00	Drucksachen, Publikationen			300		190.65	
3102.02	Werbung/Aktivitäten	190.65					
3111.00	Anschaffung Apparate/Maschinen	800.00		500		480.00	
3119.02	Anschaffung von Geräten/Einrichtungen	125.75		1'000			
3120.00	Energie, Wasser, Abwasser	7'768.55		4'700		3'697.90	
3130.01	Telefon- und Kommunikationsgebühren	2'754.30		2'700		2'854.30	
3130.03	Porti	260.00		300		250.00	
3130.08	Verwaltung Liegenschaften durch Dritte	2'490.00		5'000		3'990.00	
3134.00	Haftpflicht- und Sachversicherungen	760.10		700		570.00	
3144.00	Unterhalt Hochbauten durch Dritte	5'851.85		5'650		5'672.20	
3150.00	Unterhalt der Mobilien durch Dritte			200		3'708.55	
3170.00	Spesenentschädigung	1'245.00		1'800		885.00	
3300.40	Planmässige Abschreibung Hochbauten	36'720.00		36'700		36'720.00	
3612.13	Hausdienst; Interne Verrechnung	15'728.55		21'100		21'599.45	
4472.21	Benützungsgebühren		51'565.00		65'000		43'046.50
<b>0292</b>	<b>Stadt-Türme</b>	<b>45'134.30</b>	<b>1'533.55</b>	<b>45'800</b>	<b>2'000</b>	<b>48'453.30</b>	<b>1'405.00</b>
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial			400		23.40	
3111.05	Anschaffung Mobilien/Geräte					9'509.90	
3120.00	Energie, Wasser, Abwasser	706.25		1'000		760.20	
3130.01	Telefon- und Kommunikationsgebühren	739.90		1'000		739.90	
3130.08	Verwaltung Liegenschaften durch Dritte	975.00		1'100		610.00	
3134.00	Haftpflicht- und Sachversicherungen	2'952.25		2'900		2'393.05	
3137.00	Steuern und Abgaben	639.00					
3144.00	Unterhalt Hochbauten durch Dritte	8'123.90		9'000		4'232.85	
3300.40	Planmässige Abschreibung Hochbauten	27'619.00		27'600		27'619.00	
3612.13	Hausdienst; Interne Verrechnung	3'379.00		2'800		2'565.00	
4472.02	Benützungsgebühr für Räume		1'533.55		2'000		1'405.00



**Erfolgsrechnung**

 Rechnung / 1.1.2021 - 31.12.2021 Ortsbürgergemeinde  
 Stadt Bremgarten

Erfolgsrechnung		Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>0293</b>	<b>Waldhütte Hermetschwil</b>	<b>10'015.75</b>	<b>7'700.00</b>	<b>8'350</b>	<b>3'000</b>	<b>8'097.85</b>	<b>3'140.00</b>
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	43.25		1'200		490.80	
3130.01	Telefon- und Kommunikationsgebühren	100.00					
3130.08	Verwaltung Liegenschaften durch Dritte	1'575.00		900		840.00	
3134.00	Haftpflicht- und Sachversicherungen	49.20		50		38.80	
3141.00	Unterhalt Strassen/Verkehrswege durch Dritte	73.25					
3144.00	Unterhalt Hochbauten durch Dritte	147.80		500		120.60	
3150.00	Unterhalt der Mobilien durch Dritte			500			
3169.00	Übrige Mieten und Benützungsgebühren	1'141.65		1'500		1'346.30	
3169.80	Uebrige Mieten/Benützungskosten für WK etc ZSO	231.55					
3170.00	Spesenentschädigung	1'350.00		700		735.00	
3612.13	Hausdienst; Interne Verrechnung	5'304.05		3'000		4'526.35	
4472.21	Benützungsgebühren		7'700.00		3'000		3'140.00
<b>1</b>	<b>ÖFFENTLICHE ORDNUNG + SICHERHEIT, VERTEIDIGUNG</b>		<b>3'010.00</b>	<b>600</b>	<b>1'500</b>		<b>1'005.00</b>
	Nettoergebnis	3'010.00		900		1'005.00	
<b>1400</b>	<b>Allgemeines Rechtswesen</b>		<b>3'010.00</b>	<b>600</b>	<b>1'500</b>		<b>1'005.00</b>
3132.10	Einbürgerungskosten			600			
4210.06	Gebühren Einbürgerungen		3'010.00		1'500		1'005.00
<b>3</b>	<b>KULTUR, SPORT UND FREIZEIT</b>	<b>275'260.50</b>	<b>32.40</b>	<b>315'950</b>		<b>270'391.05</b>	<b>212.75</b>
	Nettoergebnis		275'228.10		315'950		270'178.30
<b>3120</b>	<b>Denkmalpflege und Heimatschutz</b>	<b>11'655.30</b>		<b>6'200</b>		<b>5'128.25</b>	
3159.01	Unterhalt Kulturgüter durch Dritte	7'215.30		2'400		1'528.25	
3636.00	Beiträge an private Org./Vereine	4'440.00		3'800		3'600.00	
<b>3210</b>	<b>Bibliotheken</b>	<b>62'000.00</b>		<b>62'000</b>		<b>62'000.00</b>	
3636.04	Kostenbeitrag an Stadtbibliothek	62'000.00		62'000		62'000.00	
<b>3220</b>	<b>Konzert und Theater</b>	<b>73'070.00</b>		<b>85'000</b>		<b>72'370.00</b>	
3636.00	Beiträge an private Org./Vereine	5'500.00		17'450		4'800.00	
3636.20	Beitrag an Stadtmusik	22'500.00		22'500		22'500.00	
3636.24	Beitrag an MG Hermetschwil	4'250.00		4'250		4'250.00	
3636.25	Beitrag an Orchesterverein	2'600.00		2'600		2'600.00	

## Erfolgsrechnung

Rechnung / 1.1.2021 - 31.12.2021 Ortsbürgergemeinde  
Stadt Bremgarten

Erfolgsrechnung		Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3636.27	Beitrag an Kellertheater	38'220.00		38'200		38'220.00	
<b>3290</b>	<b>Kultur, übriges</b>	<b>128'418.40</b>	<b>32.40</b>	<b>162'650</b>		<b>130'776.00</b>	<b>212.75</b>
3119.01	Ankauf von Kulturgütern			5'000			
3159.01	Unterhalt Kulturgüter durch Dritte	1'061.35		500			
3170.24	Werbeaktionen			500			
3612.03	Werkhof; Interne Verrechnung	1'137.00					
3632.21	Beitrag an Bremgarten Kultur u. Tourismus	20'000.00		20'000		20'000.00	
3636.05	Kulturförderung (Beiträge, etc.)	-6'500.00		17'900		16'500.00	
3636.22	Beitrag an Crispini-Bruderschaft	30'000.00		30'000		30'000.00	
3636.23	Beitrag an Liebfrauenbruderschaft	40'000.00		40'000		40'000.00	
3636.26	Beitrag für Neujahrsblätter	6'000.00		6'000		6'000.00	
3636.28	Förderpreis Ortsbürgergemeinde	18'444.05		24'450			
3636.29	Beitrag an Ortsmuseum (Miete)	18'276.00		18'300		18'276.00	
4260.00	Rückerstattungen Dritter		32.40				212.75
<b>3410</b>	<b>Sport</b>	<b>116.80</b>		<b>100</b>		<b>116.80</b>	
3636.21	Beitrag an Schützengesellschaft	116.80		100		116.80	
<b>5</b>	<b>SOZIALE SICHERHEIT</b>	<b>3'864.00</b>		<b>4'800</b>		<b>4'624.60</b>	
	Nettoergebnis		3'864.00		4'800		4'624.60
<b>5330</b>	<b>Leistungen an Pensionierte</b>	<b>3'864.00</b>		<b>4'800</b>		<b>4'624.60</b>	
3062.00	Teuerungszulagen auf Renten	3'864.00		4'800		4'624.60	
<b>8</b>	<b>VOLKSWIRTSCHAFT</b>	<b>521'140.98</b>	<b>579'072.27</b>	<b>495'550</b>	<b>489'450</b>	<b>501'671.58</b>	<b>513'563.49</b>
	Nettoergebnis	57'931.29			6'100	11'891.91	
<b>8141</b>	<b>Rebbau</b>	<b>140'514.95</b>	<b>23'400.20</b>	<b>140'200</b>	<b>44'900</b>	<b>146'473.60</b>	<b>38'915.75</b>
3000.00	Sitzungs-/Taggelder Kommissionen	3'050.00		3'000		2'770.00	
3100.00	Büromaterial	95.00		100		95.00	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial			1'000		456.15	
3120.00	Energie, Wasser, Abwasser	334.85		400		423.50	
3130.20	Mitglieder- und Verbandsbeiträge	1'000.00		1'000		1'000.00	
3130.22	Bewirtschaftungskosten Rebbau	83'582.90		80'200		89'358.55	
3134.00	Haftpflicht- und Sachversicherungen	3'604.20		3'800		3'945.90	
3143.21	Unterhalt Rebanlage durch Dritte	42'434.75		45'000		44'865.20	



## Erfolgsrechnung

Rechnung / 1.1.2021 - 31.12.2021 Ortsbürgergemeinde  
Stadt Bremgarten

Erfolgsrechnung		Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3144.00	Unterhalt Hochbauten durch Dritte	1'125.00		1'000			
3170.00	Spesenentschädigung	5'288.25		4'700		3'559.30	
4250.20	Verkauf Trauben		23'400.20		44'900		38'915.75
<b>8142</b>	<b>Keller - Trotte</b>	<b>28'920.20</b>	<b>57'483.80</b>	<b>38'700</b>	<b>44'000</b>	<b>32'371.40</b>	<b>45'316.00</b>
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	7'484.50		300			
3102.00	Drucksachen, Publikationen			1'000			
3130.23	Kelterungskosten	15'482.10		17'000		18'681.10	
3612.13	Hausdienst; Interne Verrechnung			1'800			
3612.21	Einkellerung Trauben	5'953.60		18'600		13'690.30	
4250.21	Weinverkauf		39.00		4'000		2'614.00
4250.22	Budi und Weinabgabe		57'444.80		40'000		42'702.00
<b>8209</b>	<b>Nichtbetriebsrechnung Wald</b>	<b>177'321.64</b>	<b>177'321.64</b>	<b>201'650</b>	<b>201'650</b>	<b>184'475.00</b>	<b>184'475.00</b>
3130.08	Verwaltung Liegenschaften durch Dritte			700			
3134.00	Haftpflicht- und Sachversicherungen	797.40		850		590.95	
3143.03	Unterhalt öffentliche Anlagen durch Dritte	53'719.29		69'850		72'463.15	
3144.00	Unterhalt Hochbauten durch Dritte					725.90	
3170.23	Waldumgang/Waldbereisung	10'519.95		17'000			
3300.10	Planmässige Abschreibung Strassen/Plätze	60'661.00		60'700		60'661.00	
3300.40	Planmässige Abschreibung Hochbauten	46'680.00		46'650		46'680.00	
3612.13	Hausdienst; Interne Verrechnung	2'075.00		3'000		485.00	
3660.20	Planm. Abschreib. IR-Beiträge an Gden	2'869.00		2'900		2'869.00	
4409.02	Zinsen Waldfonds		525.00		550		535.00
4470.00	Mietzinse Liegenschaften VV		55'752.75		55'750		55'752.75
4511.02	Entnahme aus Waldfonds		121'043.89		145'350		128'187.25
<b>8301</b>	<b>Fischzucht</b>	<b>30'807.00</b>	<b>16'880.00</b>	<b>33'400</b>	<b>16'900</b>	<b>32'566.68</b>	<b>16'880.00</b>
3010.01	Löhne nebenamtliches und Hilfs-Personal	9'120.00		8'000		10'680.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VK	133.15				155.50	
3054.00	AG-Beiträge an FAK	30.20				35.10	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	164.10				1'473.70	
3109.21	Fischfutter, etc	2'051.35		3'000		2'485.25	
3111.00	Anschaffung Apparate/Maschinen			1'000			
3120.00	Energie, Wasser, Abwasser	199.40		500		289.00	
3134.00	Haftpflicht- und Sachversicherungen	135.00		350			
3140.05	Unterhalt Weiher durch Dritte			4'000		10'801.63	

## Erfolgsrechnung

Rechnung / 1.1.2021 - 31.12.2021 Ortsbürgergemeinde  
Stadt Bremgarten

Erfolgsrechnung		Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3141.00	Unterhalt Strassen/Verkehrswege durch Dritte	11'677.10		10'000			
3142.00	Unterhalt Wasserbau			6'000		1'000.00	
3144.00	Unterhalt Hochbauten durch Dritte	6'607.00		500		4'726.50	
3151.00	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte	47.90					
3170.00	Spesenentschädigung	621.80				400.00	
3192.21	Wassernutzungsbewilligung					500.00	
3634.21	Tierhalterbeiträge	20.00		50		20.00	
4290.21	Rückerstattung AEW		16'880.00		16'900		16'880.00
<b>8302</b>	<b>Fischnenz</b>	<b>102'363.24</b>	<b>154'921.26</b>	<b>41'100</b>	<b>59'000</b>	<b>80'877.85</b>	<b>126'064.10</b>
3000.00	Sitzungs-/Taggelder Kommissionen	1'480.00		3'000		900.00	
3010.01	Löhne nebenamtliches und Hilfs-Personal	290.00					
3010.20	Fischereiaufseher	3'200.00		4'000		3'200.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VK	40.90					
3054.00	AG-Beiträge an FAK	9.25					
3100.21	Statistikhefte, Pläne, Reglemente, etc.	1'432.63		2'000		160.00	
3105.21	Fischankauf	12'925.40		10'000		6'508.75	
3130.20	Mitglieder- und Verbandsbeiträge			100			
3132.04	Honorare für Gutachten, etc	12'775.51				49'609.10	
3170.00	Spesenentschädigung			1'500			
3321.00	Ausserplanmässige Abschreibungen	49'710.55					
3636.00	Beiträge an private Org./Vereine	500.00		500		500.00	
3660.10	Planm. Abschreibung IR-Beiträge an Kanton	19'999.00		20'000		20'000.00	
4100.01	Fischnenzgebühren		81'675.00		54'000		66'410.00
4260.22	Rückerstattung Reglemente, etc.		7'070.00		5'000		10'045.00
4290.01	Übrige Entgelte		3'690.20				
4511.00	Entnahmen aus Fonds EK		62'486.06				49'609.10
<b>8400</b>	<b>Tourismus</b>	<b>41'213.95</b>		<b>30'500</b>		<b>24'907.05</b>	
3000.00	Sitzungs-/Taggelder Kommissionen	3'050.00					
3634.04	Tourismusförderung	24'038.95		18'000		12'407.05	
3636.00	Beiträge an private Org./Vereine	2'625.00		1'000		1'000.00	
3636.03	Beitrag an Weihnachtsbeleuchtung	4'000.00		4'000		4'000.00	
3636.11	Beitrag an Bremgarten Tourismus	7'500.00		7'500		7'500.00	
<b>8500</b>	<b>Industrie, Gewerbe, Handel</b>			<b>10'000</b>			
3635.10	Brega 2021/22			10'000			



## Erfolgsrechnung

Rechnung / 1.1.2021 - 31.12.2021 Ortsbürgergemeinde  
Stadt Bremgarten

Erfolgsrechnung		Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>8901</b>	<b>Kiesabbau</b>		<b>149'065.37</b>		<b>123'000</b>		<b>101'912.64</b>
4120.21	Entschädigung für Kiesabbau		96'506.46		93'000		71'892.50
4120.22	Entschädigung für Auffüllung Deponie		52'558.91		30'000		30'020.14
<b>9</b>	<b>FINANZEN UND STEUERN</b>	<b>2'109'056.76</b>	<b>2'622'947.35</b>	<b>1'883'100</b>	<b>2'489'550</b>	<b>1'849'837.43</b>	<b>2'470'291.03</b>
	Nettoergebnis	513'890.59		606'450		620'453.60	
<b>9610</b>	<b>Zinsen</b>	<b>33'374.54</b>		<b>6'700</b>	<b>50</b>	<b>4'950.56</b>	<b>43.05</b>
3400.00	Verzinsung laufende Verbindlichkeiten	7.50		800		27.50	
3401.00	Verzinsung Finanzverbindlichkeiten	16'723.71		5'300		4'351.06	
3401.01	Verzinsung Feste Vorschüsse	16'081.33					
3409.03	Zinsen für Waldfonds	525.00		550		535.00	
3940.01	Zinsen auf Sonderrechnungen	37.00		50		37.00	
4402.05	Kapitalzinse				50		43.05
<b>9630</b>	<b>Liegenschaften des Finanzvermögens; Allg.</b>	<b>730'585.30</b>	<b>376'185.90</b>	<b>715'500</b>	<b>383'650</b>	<b>726'904.90</b>	<b>384'920.50</b>
3431.00	Kommissionen Lieg. FV	840.00		1'000		1'260.00	
3439.40	Dienstleistungen Dritter	23'882.30		12'400		14'245.75	
3439.41	Verwaltungskosten Liegenschaften	5'863.00		2'100		4'755.00	
3439.51	Honorare für Planungen, Konzepte, etc.					6'644.15	
3511.21	Einlage in Erneuerungsfonds FV	700'000.00		700'000		700'000.00	
4430.07	Pachtzinseinnahmen		7'884.50		8'650		8'018.35
4430.08	Baurechtszinsen		368'301.40		375'000		376'802.15
4479.01	Entschädigung für Nutzungsrechte						100.00
<b>9631</b>	<b>MFH Fuchsäcker</b>	<b>219'214.54</b>	<b>733'194.00</b>	<b>282'000</b>	<b>725'300</b>	<b>210'556.70</b>	<b>749'445.00</b>
3430.40	Baulicher Unterhalt Gebäude FV	125'776.42		195'200		101'766.90	
3431.01	Hausdienst Lieg. FV	3'800.80		3'000		2'933.90	
3431.20	Anschaffungen Mobilien	1'856.50				21'921.05	
3439.10	Ver- und Entsorgung	27'385.70		27'400		28'062.05	
3439.30	Sachversicherungsprämien	11'555.45		10'700		9'466.65	
3439.40	Dienstleistungen Dritter					1'549.15	
3439.41	Verwaltungskosten Liegenschaften	48'836.85		43'200		44'452.05	
3439.42	Werbung, Porti, Telefon	3.75		1'500			
3439.90	Übriger Liegenschaftsaufwand FV	-0.93		1'000		404.95	
4430.00	Mietzinseinnahmen		733'194.00		725'300		741'445.00

## Erfolgsrechnung

Rechnung / 1.1.2021 - 31.12.2021 Ortsbürgergemeinde  
Stadt Bremgarten

Erfolgsrechnung		Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4439.00	Uebriger Ertrag Lieg. FV						8'000.00
<b>9632</b>	<b>St. Klarakloster</b>	<b>81'136.25</b>	<b>139'893.60</b>	<b>91'950</b>	<b>139'900</b>	<b>105'538.73</b>	<b>140'373.60</b>
3430.40	Baulicher Unterhalt Gebäude FV	51'443.30		69'000		73'499.25	
3431.01	Hausdienst Lieg. FV			600			
3431.40	Mieten und Benützungskosten	1'324.70		1'400		1'324.70	
3439.10	Ver- und Entsorgung	15'652.60		4'500		5'749.88	
3439.30	Sachversicherungsprämien	3'803.85		3'650		3'176.90	
3439.40	Dienstleistungen Dritter					13'145.95	
3439.41	Verwaltungskosten Liegenschaften	8'170.65		9'200		8'339.05	
3439.42	Werbung, Porti, Telefon	202.00		400		303.00	
3439.90	Übriger Liegenschaftsaufwand FV	539.15		3'200			
4430.00	Mietzinseinnahmen		139'893.60		139'900		140'373.60
<b>9633</b>	<b>Haberhaus</b>	<b>24'184.63</b>	<b>72'084.00</b>	<b>25'450</b>	<b>72'200</b>	<b>16'143.95</b>	<b>72'931.85</b>
3430.40	Baulicher Unterhalt Gebäude FV	14'260.53		17'100		10'156.95	
3431.01	Hausdienst Lieg. FV	1'600.00		2'450		1'275.00	
3431.20	Anschaffungen Mobilien	3'561.50					
3431.40	Mieten und Benützungskosten			400			
3439.10	Ver- und Entsorgung	150.00				75.00	
3439.30	Sachversicherungsprämien	1'531.15		1'500		1'248.10	
3439.41	Verwaltungskosten Liegenschaften	3'081.45		4'000		3'388.90	
4430.00	Mietzinseinnahmen		71'544.00		72'200		72'174.00
4439.00	Uebriger Ertrag Lieg. FV		540.00				757.85
<b>9634</b>	<b>Rathaus</b>	<b>83'377.04</b>	<b>362'906.70</b>	<b>97'750</b>	<b>364'600</b>	<b>207'609.97</b>	<b>362'699.20</b>
3430.40	Baulicher Unterhalt Gebäude FV	41'146.34		52'800		165'306.15	
3431.01	Hausdienst Lieg. FV	7'395.00		7'550		7'675.40	
3431.20	Anschaffungen Mobilien	5'094.45		3'250		431.05	
3431.30	Unterhalt Mobilien	381.40					
3431.40	Mieten und Benützungskosten	1'395.80		1'500		1'395.80	
3439.10	Ver- und Entsorgung	8'796.90		8'500		8'865.67	
3439.30	Sachversicherungsprämien	6'922.90		6'500		5'821.65	
3439.40	Dienstleistungen Dritter					5'923.50	
3439.41	Verwaltungskosten Liegenschaften	12'244.25		16'750		12'190.75	
3439.90	Übriger Liegenschaftsaufwand FV			900			
4430.00	Mietzinseinnahmen		362'829.20		364'600		362'699.20



## Erfolgsrechnung

Rechnung / 1.1.2021 - 31.12.2021 Ortsbürgergemeinde  
Stadt Bremgarten

Erfolgsrechnung		Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4439.00	Uebrigter Ertrag Lieg. FV		77.50				
<b>9635</b>	<b>Schellenhaus, Trotte</b>	<b>72'703.70</b>	<b>55'919.00</b>	<b>69'650</b>	<b>65'400</b>	<b>69'745.20</b>	<b>58'946.00</b>
3430.40	Baulicher Unterhalt Gebäude FV	35'790.30		24'650		31'737.05	
3431.01	Hausdienst Lieg. FV	14'056.30		17'350		12'780.00	
3431.10	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	2'000.10		3'200		607.40	
3431.20	Anschaffungen Mobilien					960.00	
3431.30	Unterhalt Mobilien	420.00		600			
3439.10	Ver- und Entsorgung	15'571.70		18'350		19'686.65	
3439.30	Sachversicherungsprämien	2'889.30		2'750		2'354.10	
3439.41	Verwaltungskosten Liegenschaften	1'976.00		2'400		1'620.00	
3439.42	Werbung, Porti, Telefon			350			
4430.00	Mietzinseinnahmen		33'000.00		33'000		33'000.00
4432.21	Benützungsgebühren Trotte		2'287.50		5'000		2'067.50
4432.22	Benützungsgebühren Saal		13'631.30		20'000		16'209.40
4439.00	Uebrigter Ertrag Lieg. FV		280.20		700		949.10
4439.10	Rückerstattungen Nebenkosten		6'720.00		6'700		6'720.00
<b>9636</b>	<b>Oberer Zoll</b>	<b>15'987.05</b>	<b>20'510.00</b>	<b>12'600</b>	<b>63'300</b>	<b>7'943.70</b>	<b>1'150.00</b>
3430.40	Baulicher Unterhalt Gebäude FV	441.60		5'400		1'630.45	
3439.10	Ver- und Entsorgung	5'209.90		500		213.80	
3439.30	Sachversicherungsprämien	1'070.25		1'400		877.95	
3439.40	Dienstleistungen Dritter	3'109.05				1'945.65	
3439.41	Verwaltungskosten Liegenschaften	6'156.25		5'300		3'275.85	
4430.00	Mietzinseinnahmen		20'510.00		62'700		1'150.00
4439.10	Rückerstattungen Nebenkosten				600		
<b>9637</b>	<b>Zeughaus</b>	<b>35'767.40</b>	<b>38'352.80</b>	<b>35'750</b>	<b>37'000</b>	<b>30'971.25</b>	<b>35'500.00</b>
3430.40	Baulicher Unterhalt Gebäude FV	11'979.45		6'300		4'761.50	
3431.01	Hausdienst Lieg. FV	12'320.00		8'850		10'300.00	
3431.10	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	2'260.85		2'000		1'607.75	
3431.20	Anschaffungen Mobilien	2'471.70		2'600		5'904.50	
3431.30	Unterhalt Mobilien			1'500		4'304.50	
3431.40	Mieten und Benützungskosten	1'392.55		1'450		1'392.55	
3439.10	Ver- und Entsorgung	2'520.25		10'000		1'473.70	
3439.30	Sachversicherungsprämien	1'414.50		1'400		1'160.25	
3439.41	Verwaltungskosten Liegenschaften	1'089.00		1'350			

## Erfolgsrechnung

Rechnung / 1.1.2021 - 31.12.2021 Ortsbürgergemeinde  
Stadt Bremgarten

Erfolgsrechnung		Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3439.42	Werbung, Porti, Telefon	44.10		300		66.50	
3439.50	Honorare externe Berater, Gutachter, Fac	275.00					
4430.21	Mietertrag Bibliothek		24'000.00		24'000		24'000.00
4432.22	Benützungsgebühren Saal		11'852.80		10'500		
4439.10	Rückerstattungen Nebenkosten		2'500.00		2'500		2'500.00
4439.20	Kostenbeiträge Kanton						9'000.00
<b>9638</b>	<b>Klosterweg 6, Kindergarten</b>	<b>3'720.10</b>	<b>40'008.00</b>	<b>4'550</b>	<b>40'000</b>	<b>26'946.65</b>	<b>40'008.00</b>
3430.40	Baulicher Unterhalt Gebäude FV	491.95		1'500		23'278.25	
3431.01	Hausdienst Lieg. FV	568.00		1'300		2'085.00	
3431.10	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	150.90				702.60	
3439.30	Sachversicherungsprämien	1'074.25		1'050		880.80	
3439.41	Verwaltungskosten Liegenschaften	1'435.00		700			
4430.00	Mietzinseinnahmen		40'008.00		40'000		40'008.00
<b>9639</b>	<b>Kornhausplatz 1, Museum</b>	<b>-2'237.46</b>	<b>18'276.00</b>	<b>72'700</b>	<b>18'300</b>	<b>22'527.50</b>	<b>18'276.00</b>
3430.40	Baulicher Unterhalt Gebäude FV	-4'321.86		72'000		19'837.50	
3431.01	Hausdienst Lieg. FV	471.00		100		245.00	
3431.10	Betriebs- und Verbrauchsmaterial			200			
3439.10	Ver- und Entsorgung	80.90				80.00	
3439.30	Sachversicherungsprämien	384.50		400		140.00	
3439.40	Dienstleistungen Dritter					1'530.00	
3439.41	Verwaltungskosten Liegenschaften	1'148.00				695.00	
4430.00	Mietzinseinnahmen		18'276.00		18'300		18'276.00
<b>9640</b>	<b>Kornhaus</b>	<b>57'821.34</b>	<b>46'425.00</b>	<b>47'950</b>	<b>42'000</b>	<b>83'262.05</b>	<b>43'625.00</b>
3430.40	Baulicher Unterhalt Gebäude FV	40'708.54		37'500		68'922.25	
3431.01	Hausdienst Lieg. FV	2'297.00		2'750		3'545.00	
3431.10	Betriebs- und Verbrauchsmaterial					758.35	
3439.10	Ver- und Entsorgung	4'497.60					
3439.30	Sachversicherungsprämien	1'679.20		1'600		1'377.00	
3439.40	Dienstleistungen Dritter					1'950.00	
3439.41	Verwaltungskosten Liegenschaften	2'589.45		1'900		2'371.25	
3439.90	Übriger Liegenschaftsaufwand FV	6'049.55		4'200		4'338.20	
4430.00	Mietzinseinnahmen		46'425.00		42'000		43'625.00
<b>9641</b>	<b>Schulgasse 8, Haus an der Reuss</b>	<b>25'247.40</b>	<b>120'492.00</b>	<b>21'800</b>	<b>120'200</b>	<b>30'493.60</b>	<b>127'665.00</b>





## Erfolgsrechnung

Rechnung / 1.1.2021 - 31.12.2021 Ortsbürgergemeinde  
Stadt Bremgarten

Erfolgsrechnung		Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3430.40	Baulicher Unterhalt Gebäude FV	15'459.45		12'000		18'755.85	
3431.20	Anschaffungen Mobilien					1'909.05	
3439.10	Ver- und Entsorgung					314.80	
3439.30	Sachversicherungsprämien	2'093.00		2'000		1'684.35	
3439.41	Verwaltungskosten Liegenschaften	7'694.95		7'300		7'773.30	
3439.42	Werbung, Porti, Telefon			200		56.25	
3439.90	Übriger Liegenschaftsaufwand FV			300			
4430.00	Mietzinseinnahmen		120'492.00		120'200		121'665.00
4439.00	Uebrigere Ertrag Lieg. FV						6'000.00
<b>9642</b>	<b>Pfarrgasse 1, Schwarzschiess</b>	<b>16'545.25</b>	<b>70'680.00</b>	<b>18'700</b>	<b>63'500</b>	<b>26'211.42</b>	<b>61'604.00</b>
3430.40	Baulicher Unterhalt Gebäude FV	3'256.45		6'000		12'835.87	
3431.01	Hausdienst Lieg. FV	2'727.00		2'500		3'210.00	
3431.40	Mieten und Benützungskosten			2'000			
3439.10	Ver- und Entsorgung	5'118.55		3'000		3'463.10	
3439.30	Sachversicherungsprämien	1'460.15		1'400		1'198.60	
3439.41	Verwaltungskosten Liegenschaften	3'882.10		3'800		5'068.85	
3439.42	Werbung, Porti, Telefon	101.00				435.00	
4430.00	Mietzinseinnahmen		65'640.00		61'100		57'304.00
4439.10	Rückerstattungen Nebenkosten		5'040.00		2'400		4'300.00
<b>9643</b>	<b>Werkhöfe</b>	<b>1'662.50</b>	<b>84'715.20</b>	<b>5'200</b>	<b>88'300</b>	<b>1'408.75</b>	<b>84'715.20</b>
3430.40	Baulicher Unterhalt Gebäude FV			3'500			
3439.30	Sachversicherungsprämien	1'662.50		1'500		1'408.75	
3439.41	Verwaltungskosten Liegenschaften			200			
4430.00	Mietzinseinnahmen		84'715.20		88'300		84'715.20
<b>9644</b>	<b>Augraben, Parkplätze</b>	<b>1'692.80</b>	<b>15'635.00</b>	<b>1'300</b>	<b>15'800</b>	<b>809.50</b>	<b>15'720.00</b>
3430.40	Baulicher Unterhalt Gebäude FV	900.00					
3431.10	Betriebs- und Verbrauchsmaterial			500			
3439.41	Verwaltungskosten Liegenschaften	792.80		800		809.50	
4430.00	Mietzinseinnahmen		15'635.00		15'800		15'720.00
<b>9645</b>	<b>Fohlenweide</b>	<b>65'129.12</b>	<b>105'820.00</b>	<b>117'000</b>	<b>105'000</b>	<b>167'047.60</b>	<b>105'820.00</b>
3430.40	Baulicher Unterhalt Gebäude FV	55'604.82		111'000		143'740.70	
3439.20	Steuern -und Abgaben	337.10					
3439.30	Sachversicherungsprämien	6'144.50		6'000		4'302.85	

## Erfolgsrechnung

Rechnung / 1.1.2021 - 31.12.2021 Ortsbürgergemeinde  
Stadt Bremgarten

Erfolgsrechnung		Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3439.40	Dienstleistungen Dritter	1'853.70					
3439.41	Verwaltungskosten Liegenschaften	1'189.00				1'515.00	
3439.50	Honorare externe Berater, Gutachter, Fac					17'489.05	
4430.07	Pachtzinseinnahmen		105'820.00		105'000		105'820.00
<b>9646</b>	<b>Fliederweg 1 (STWE)</b>	<b>2'624.50</b>	<b>74'067.25</b>	<b>13'950</b>	<b>73'100</b>	<b>12'247.20</b>	<b>73'128.00</b>
3430.40	Baulicher Unterhalt Gebäude FV	2'278.05		3'000		3'099.55	
3431.05	Betriebskosten Stweg			6'000		4'625.30	
3439.30	Sachversicherungsprämien	140.00		150		140.00	
3439.40	Dienstleistungen Dritter	206.45					
3439.41	Verwaltungskosten Liegenschaften			4'800		4'382.35	
4430.00	Mietzinseinnahmen		73'500.00		73'100		73'128.00
4439.00	Uebrigter Ertrag Lieg. FV		567.25				
<b>9647</b>	<b>Zürcherstr. 1 (ex AKB)</b>	<b>19'977.25</b>	<b>75'502.90</b>	<b>14'100</b>	<b>71'800</b>	<b>98'481.20</b>	<b>43'473.00</b>
3430.40	Baulicher Unterhalt Gebäude FV	2'537.55		3'000		77'862.70	
3431.01	Hausdienst Lieg. FV	1'649.00		1'600		3'250.00	
3439.10	Ver- und Entsorgung	8'240.25		2'000		512.45	
3439.30	Sachversicherungsprämien	2'617.25		1'000		991.05	
3439.40	Dienstleistungen Dritter					9'657.00	
3439.41	Verwaltungskosten Liegenschaften	4'933.20		5'500		4'702.20	
3439.42	Werbung, Porti, Telefon			500		1'445.80	
3439.90	Übriger Liegenschaftsaufwand FV			500		60.00	
4430.00	Mietzinseinnahmen		66'676.65		71'800		38'433.00
4439.00	Uebrigter Ertrag Lieg. FV						5'040.00
4439.10	Rückerstattungen Nebenkosten		8'826.25				
<b>9648</b>	<b>Obertorplatz 7, (Krone)</b>	<b>37'009.95</b>	<b>133'043.00</b>				
3430.40	Baulicher Unterhalt Gebäude FV	12'091.00					
3431.20	Anschaffungen Mobilien	2'982.90					
3439.10	Ver- und Entsorgung	2'037.10					
3439.30	Sachversicherungsprämien	3'842.15					
3439.40	Dienstleistungen Dritter	92.20					
3439.41	Verwaltungskosten Liegenschaften	13'843.05					
3439.50	Honorare externe Berater, Gutachter, Fac	2'068.00					
3439.90	Übriger Liegenschaftsaufwand FV	53.55					
4430.00	Mietzinseinnahmen		130'643.00				



## Erfolgsrechnung

Rechnung / 1.1.2021 - 31.12.2021 Ortsbürgergemeinde  
Stadt Bremgarten

Erfolgsrechnung		Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4439.10	Rückerstattungen Nebenkosten		2'400.00				
<b>9649</b>	<b>Marktgasse 33, (Stierli)</b>	<b>20'265.05</b>	<b>39'200.00</b>				
3430.40	Baulicher Unterhalt Gebäude FV	2'800.50					
3439.00	Büromaterial, Drucksachen, Publikationen	635.45					
3439.10	Ver- und Entsorgung	8'351.90					
3439.30	Sachversicherungsprämien	864.40					
3439.40	Dienstleistungen Dritter	638.45					
3439.41	Verwaltungskosten Liegenschaften	6'741.60					
3439.50	Honorare externe Berater, Gutachter, Fac	232.75					
4430.00	Mietzinseinnahmen		34'920.00				
4439.10	Rückerstattungen Nebenkosten		4'280.00				
<b>9710</b>	<b>Rückverteilungen aus CO2-Abgabe</b>				<b>100</b>		
4699.10	Rückverteilung CO2-Abgabe				100		
<b>9951</b>	<b>Stiftungen</b>	<b>37.00</b>	<b>37.00</b>	<b>50</b>	<b>50</b>	<b>37.00</b>	<b>37.00</b>
3501.00	Einlagen in Fonds des FK	37.00		50		37.00	
4940.01	Zinsvergütung Stiftung		37.00		50		37.00
<b>9990</b>	<b>Abschluss</b>	<b>563'231.51</b>		<b>228'450</b>			<b>50'210.63</b>
9000.00	Ertragsüberschuss Erfolgsrechnung	563'231.51		228'450			
9001.00	Aufwandüberschuss Erfolgsrechnung						50'210.63

## Investitionsrechnung

Rechnung / 1.1.2021 - 31.12.2021 Ortsbürgergemeinde  
Stadt Bremgarten

Nummer	Investitionsrechnung	Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
	<b>Investitionsrechnung</b>	<b>92'337.53</b>	<b>92'337.53</b>	<b>300'000</b>	<b>300'000</b>		
<b>8</b>	<b>VOLKSWIRTSCHAFT</b>	<b>42'337.53</b>	<b>50'000.00</b>	<b>300'000</b>			
	Nettoergebnis	7'662.47			300'000		
<b>8209</b>	<b>Nichtbetriebsrechnung Wald</b>	<b>-1'823.00</b>					
5620.01	'alte'Oberebenestr./Ringleitung; Erschl.-Beitrag Budgetkredit CHF 100'800	-1'823.00					
<b>8302.00</b>	<b>Fischez</b>	<b>44'160.53</b>	<b>50'000.00</b>	<b>300'000</b>			
5020.01	Stille Reuss; Reaktivierung und Aufwertung GV vom 01.12.2020	12'064.68		300'000			
5290.04	Gewässerökologische Studie Reuss	32'095.85					
6320.01	stille Reuss; Beitrag FIGö		50'000.00				
<b>9</b>	<b>FINANZEN</b>	<b>50'000.00</b>	<b>42'337.53</b>		<b>300'000</b>		
	Nettoergebnis		7'662.47	300'000			
<b>9990</b>	<b>Abschluss</b>	<b>50'000.00</b>	<b>42'337.53</b>		<b>300'000</b>		
5900.00	Passivierte Einnahmen allg. Haushalt OBG	50'000.00					
6900.00	Aktiviert Ausgaben allg. Haushalt OBG		42'337.53		300'000		



## Bilanz

Rechnung / 1.1.2021 - 31.12.2021 Ortsbürgergemeinde  
Stadt Bremgarten

Nummer	Bilanz	01.01.2021	Zuwachs	Abgang	31.12.2021
	<b>AKTIVEN</b>	<b>84'776'829.95</b>	<b>13'658'620.70</b>	<b>6'816'263.79</b>	<b>91'619'186.86</b>
<b>10</b>	<b>Finanzvermögen</b>	<b>74'812'903.05</b>	<b>13'566'572.62</b>	<b>6'457'206.69</b>	<b>81'922'268.98</b>
<b>100</b>	<b>Flüssige Mittel</b>		<b>14'780.00</b>	<b>14'780.00</b>	
10000.01	Hauptkasse Abt. Finanzen		14'780.00	14'780.00	
<b>101</b>	<b>Forderungen</b>	<b>28'654.79</b>	<b>6'288'123.16</b>	<b>6'290'480.94</b>	<b>26'297.01</b>
10100.01	Forderungen Sammelkonto	3'651.00	637'471.55	636'973.15	4'149.40
10100.29	Forderungen div. OBG	25'003.79	22'147.61	25'003.79	22'147.61
10110.01	Kontokorrent mit Einwohnergemeinde		5'628'254.00	5'628'254.00	
10190.21	Schlüsseldepot OBG		250.00	250.00	
<b>104</b>	<b>Aktive Rechnungsabgrenzungen</b>		<b>900.00</b>		<b>900.00</b>
10430.00	RA Transfers der Erfolgsrechnung		900.00		900.00
<b>107</b>	<b>Finanzanlagen</b>	<b>500.00</b>			<b>500.00</b>
10700.21	Anteilscheine Gen. Fohlenweide	500.00			500.00
<b>108</b>	<b>Sachanlagen Finanzvermögen</b>	<b>74'783'748.26</b>	<b>7'262'769.46</b>	<b>151'945.75</b>	<b>81'894'571.97</b>
10800.21	Grundstücke FV OBG	34'557'930.00			34'557'930.00
10840.21	Gebäude Finanzvermögen OBG	37'143'016.95			37'143'016.95
10840.26	Oberer Zoll/Zeughaus, Umbau; Studie+Bauprojekt	37'883.20			37'883.20
10840.27	Oberer Zoll/Zeughaus, An- und Umbau	2'996'845.00	4'221.15		3'001'066.15
10840.29	Schwarzs Schloss; Pfarrgasse 1; Sanierung		458'883.95		458'883.95
10840.30	Gestellbau; Sanierung nach Brandfall	48'073.11	243'486.26	151'945.75	139'613.62
10840.31	Krone; Obertorplatz 7		4'230'156.10		4'230'156.10
10840.32	Marktgasse 33; Wohn-u. Geschäftsliegenschaft		2'308'018.25		2'308'018.25
10840.33	Kiga Unterstadt; Ausbau Dachgeschoss		18'003.75		18'003.75
<b>14</b>	<b>Verwaltungsvermögen</b>	<b>9'963'926.90</b>	<b>92'048.08</b>	<b>359'057.10</b>	<b>9'696'917.88</b>
<b>140</b>	<b>Sachanlagen Verwaltungsvermögen</b>	<b>9'307'610.20</b>	<b>12'064.68</b>	<b>236'768.00</b>	<b>9'082'906.88</b>
14000.01	Grundstücke allgemeiner Haushalt	21'122.50			21'122.50
14010.01	Strassen / Verkehrswege allgemeiner Haus	2'447'937.15			2'447'937.15
14010.99	WB Strassen / Verkehrswege allgemeiner	-675'874.25		61'199.00	-737'073.25

**Bilanz**

Rechnung / 1.1.2021 - 31.12.2021 Ortsbürgergemeinde  
Stadt Bremgarten

Nummer	Bilanz	01.01.2021	Zuwachs	Abgang	31.12.2021
14020.01	Wasserbau allgemeiner Haushalt	123'485.00			123'485.00
14020.99	WB Wasserbau allgemeiner Haushalt	-123'483.00			-123'483.00
14030.01	Tiefbauten Allgm. Haushalt	541'982.10			541'982.10
14030.99	WB Tiefbauten Allgm. Haushalt	-143'498.75		14'550.00	-158'048.75
14040.01	Hochbauten allgemeiner Haushalt	4'092'979.95			4'092'979.95
14040.99	WB Hochbauten allgemeiner Haushalt	-1'409'888.50		111'019.00	-1'520'907.50
14050.01	Waldungen allgemeiner Haushalt	4'432'847.00			4'432'847.00
14060.01	Mobilien, Ausstattung, Fahrzeuge	67'853.35			67'853.35
14060.99	WB Mobilien, Ausstattung, Fahrzeuge	-67'852.35			-67'852.35
14070.20	Anlagen im Bau, Wasserbau		12'064.68	50'000.00	-37'935.32
<b>142</b>	<b>Immaterielle Anlagen</b>	<b>17'615.70</b>	<b>81'806.40</b>	<b>99'421.10</b>	<b>1.00</b>
14270.01	Immaterielle Anlagen in Realisierung all	17'614.70	32'095.85	49'710.55	
14290.01	Übrige immaterielle Anlagen allgemeiner	132'476.00	49'710.55	49'710.55	132'476.00
14290.99	WB übrige immaterielle Anlagen allgemein	-132'475.00			-132'475.00
<b>145</b>	<b>Beteiligungen, Grundkapitalien</b>	<b>486'200.00</b>			<b>486'200.00</b>
14540.01	Beteiligungen an öff. Unternehmungen	486'200.00			486'200.00
<b>146</b>	<b>Investitionsbeiträge</b>	<b>152'501.00</b>	<b>-1'823.00</b>	<b>22'868.00</b>	<b>127'810.00</b>
14610.01	Investitionsbeiträge an Kanton allg.HH	200'000.00			200'000.00
14610.99	WB Investitionsbeitr. an Kanton allg. HH	-135'000.00		19'999.00	-154'999.00
14620.01	IR-Beitr. an Gemeinden und Gemeindeverb.	100'411.00	-1'823.00		98'588.00
14620.99	WB IR-Beitr. an Gemeinden und Gemeindeverb.	-12'911.00		2'869.00	-15'780.00
14670.01	IR-Beiträge an private Haushalte allg. H	31'800.00			31'800.00
14670.99	WB IR-Beiträge an private Haushalte allg	-31'799.00			-31'799.00



## Bilanz

Rechnung / 1.1.2021 - 31.12.2021 Ortsbürgergemeinde  
Stadt Bremgarten

Nummer	Bilanz	01.01.2021	Zuwachs	Abgang	31.12.2021
	<b>PASSIVEN</b>	<b>84'776'829.95</b>	<b>18'369'594.29</b>	<b>11'527'237.38</b>	<b>91'619'186.86</b>
<b>20</b>	<b>Fremdkapital</b>	<b>3'647'210.45</b>	<b>17'056'144.65</b>	<b>11'289'806.60</b>	<b>9'413'548.50</b>
<b>200</b>	<b>Laufende Verbindlichkeiten</b>	<b>3'134'358.05</b>	<b>15'029'982.65</b>	<b>11'101'306.60</b>	<b>7'063'034.10</b>
20000.01	Kreditoren Sammelkonto	199'675.74	6'391'157.81	6'465'621.85	125'211.70
20000.22	Kreditoren Allg. OBG	15'151.55		15'151.55	
20001.01	Kred. AHV		387.55	387.55	
20010.01	Kontokorrent mit Einwohnergemeinde	2'598'195.41	6'495'647.75	2'598'195.41	6'495'647.75
20030.01	Anzahlungen von Dritten		25'000.00		25'000.00
20055.51	Abr.-Kto Trotte		2'517.50	2'280.00	237.50
20055.52	Abr.-Kto Zeughaus		13'717.80	10'852.80	2'865.00
20055.53	Abr.-Kto Spiegelsaal		15'090.70	13'431.30	1'659.40
20055.54	Abr.-Kto Forsthaus	38'830.00	97'032.50	90'972.50	44'890.00
20055.55	Abr.-Kto. Waldhütte HS	150.00	8'600.00	8'050.00	700.00
20055.56	Abr.-Kto. Hexenturm	210.00	2'853.55	1'643.55	1'420.00
20055.60	Abr.-Kto. Forstbetrieb	8'540.50			8'540.50
20055.61	Abr.-Kto Landentsch. Doppelkreisel	34'604.00			34'604.00
20055.62	Abr.-Kto. Entsch. Parz. 4455		26'946.00		26'946.00
20055.94	Abr.-Kto Mieten OBG (Gemiwo)	208'128.80	1'920'824.29	1'872'603.70	256'349.39
20055.95	Abr.-Kto Nebenkosten Spitex		13'000.00	5'459.19	7'540.81
20060.04	Schlüsseldepot	650.00		650.00	
20060.21	Schlüsseldepot OBG		1'200.00		1'200.00
20090.02	Pendente Durchgangsposten DL		16'007.20	16'007.20	
20090.08	Gestellbau - Mob. Brandschaden 2020	30'222.05			30'222.05
<b>204</b>	<b>Passive Rechnungsabgrenzung</b>	<b>143'500.00</b>	<b>6'125.00</b>	<b>143'500.00</b>	<b>6'125.00</b>
20410.01	TP Sach- und Betriebsaufwand	118'500.00		118'500.00	
20440.00	RA Finanzaufwand/Finanzertrag		6'125.00		6'125.00
20450.01	TP übriger betr. Ertrag	25'000.00		25'000.00	
<b>206</b>	<b>Langfristige Finanzverbindlichkeiten</b>		<b>2'020'000.00</b>	<b>45'000.00</b>	<b>1'975'000.00</b>
20600.01	Luz.Kantonalbank; Hypothek bis 11.23		2'020'000.00	45'000.00	1'975'000.00
<b>209</b>	<b>Verb. g/SpezFina und Fonds im FK</b>	<b>369'352.40</b>	<b>37.00</b>		<b>369'389.40</b>
20920.21	Hess'sche Stiftung	236'463.30	23.50		236'486.80

**Bilanz**

Rechnung / 1.1.2021 - 31.12.2021 Ortsbürgergemeinde  
Stadt Bremgarten

Nummer	Bilanz	01.01.2021	Zuwachs	Abgang	31.12.2021
20920.22	Honegger'sche Stiftung	97'551.40	10.00		97'561.40
20920.23	Schott'sche Stiftung	35'337.70	3.50		35'341.20
<b>29</b>	<b>Eigenkapital</b>	<b>81'129'619.50</b>	<b>1'313'449.64</b>	<b>237'430.78</b>	<b>82'205'638.36</b>
<b>291</b>	<b>Fonds</b>	<b>16'217'187.22</b>	<b>700'007.50</b>	<b>187'220.15</b>	<b>16'729'974.57</b>
29100.01	Waldfonds	5'233'504.02		121'043.89	5'112'460.13
29100.21	Fonds künstl. Schmuck Obertorplatz	43'694.00	5.00		43'699.00
29100.22	AEW-Abgeltung Fischenz	155'702.20		62'486.06	93'216.14
29100.23	Leistungen aus Gewässerverschmutzung	9'190.25			9'190.25
29100.24	Wuhrunterhaltsfonds	3'690.20		3'690.20	
29100.25	Erneuerungsfonds Liegenschaften	10'746'975.05	700'000.00		11'446'975.05
29110.22	Legat Altersheim	24'431.50	2.50		24'434.00
<b>295</b>	<b>Aufwertungsreserve</b>	<b>4'454'417.50</b>			<b>4'454'417.50</b>
29500.02	Aufwertungsreserve Grundstücke	4'454'417.50			4'454'417.50
<b>299</b>	<b>Bilanzüberschuss/-fehlbetrag</b>	<b>60'458'014.78</b>	<b>613'442.14</b>	<b>50'210.63</b>	<b>61'021'246.29</b>
29900.01	Jahresergebnis	-50'210.63	613'442.14		563'231.51
29990.21	kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	60'508'225.41		50'210.63	60'458'014.78



## Jahresbericht 2021 Forstbetrieb Wagenrain



Ortsbürgergemeinden Bremgarten, Wohlen, Waltenschwil, Dottikon, Hägglingen

### 01. Forstbetrieb Wagenrain

#### Allgemeines

Witterungsmässig war es für den Wald ein gutes Jahr, nach mehreren trockenen bis sehr trockenen Jahren war 2021 feucht bis teilweise sogar sehr nass. Die Grundwasser-Pegel sind wieder gestiegen und der Baumbestand konnte sich von der Trockenheit der letzten Jahre etwas erholen. Aber auch das Jahr 2021 verging nicht ganz ohne Wetterextreme. Durch die Menge an schwerem Schnee am 15. Januar entstanden erhebliche Schneedruckschäden. Der Sommer war geprägt von anhaltendem und ergiebigem Regen und auch die verschiedenen Stürme erzeugten einiges an Schadh Holz. Glücklicherweise blieben die Waldungen des Forstbetriebs Wagenrain vor grösserem Sturm-Schaden verschont, umliegende Forstbetriebe hatten dagegen grosse Schäden zu verzeichnen, die vor allem durch einen Gewittersturm mit Downburst am 13. Juli entstanden.

#### Holzernte

Anfangs Jahr brachte der Schne Druck nicht viel Ertrag in m<sup>3</sup>, aber viel Arbeit. Bedingt durch den nassen Sommer wurde die Borkenkäfer-Population massiv gestoppt.

Das Weihnachtsbaum-Geschäft lief sehr gut. Mit 16'000 Stück wurden so viele Weihnachtsbäume wie noch nie geschnitten.

Die Holzpreisentwicklung ist vorsichtig positiv. Ca. CHF 10-12.- / m<sup>2</sup> mehr. Dieses wirkt sich allerdings auf den Rohholzpreis noch nicht gross aus.

Gemäss Kreisförster müssen die übernutzten 2'000 m<sup>3</sup> dieses Jahr eingespart werden.

Die neue Heizung Bremgarten West läuft gut und benötigt rund 16'000 Sm<sup>3</sup>.

#### Personelles

Am Personalbestand gab es keine grossen Änderungen. Rahel Müller hat ihre Forstwart-Lehre als zweitbesten Lehrling im Kanton Aargau abgeschlossen. Sie bleibt bis zum Ende ihres Forstwissenschafts-Studiums im Jahr 2025 mit einem 40% Pensum im Wagenrain angestellt. Im August haben zwei neue Lehrlinge die Ausbildung begonnen. Ein Lehrling die normale Forstwart-Lehre, der andere als Zusatzlehre.



### MwSt

Die MwSt. Problematik konnte schlussendlich durch die Gründung der selbständigen öffentlichen Gemeindegansten "Forstbetrieb Wagenrain" und "Holzhandelsbetrieb Wagenrain" gelöst werden.

### Betriebsplan

Der Betriebsplan für die nächsten 15 Jahre wurde durch Anton Bürgi termingerecht fertiggestellt und bei einem feierlichen Anlass am 17. Dezember 2021 unterzeichnet.

## 02. Forstkommission

Alle drei ordentlichen Forstkommissions-Sitzungen fanden im üblichen Rahmen statt. Nach 8 Jahren in der Forstkommission und 2 als Forstkommissions-Präsident tritt Marcel Fischer aus der Forstkommission aus und übergibt sein Amt an Ruedi Schmid. An dieser Stelle besten Dank für seine grossartige Arbeit zur Lösung der MWST-Problematik.

## 03. Leistungsnachweis

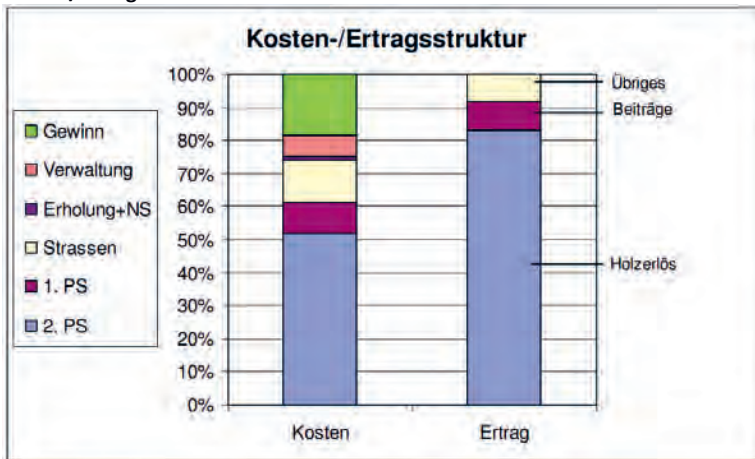
	2021		2020	
Verwaltung, Weiterbildung	477 Std.	3.7%	711 Std.	6.4%
Kulturen und Bestandespflege (inkl. Widschutz, Schlagräumung)	1'290 Std.	10.0%	1'708 Std.	15.3%
Holzernte	2'856 Std.	22.1%	2'775 Std.	24.9%
Holzschnitzbetrieb	92 Std.	0.7%	70 Std.	0.6%
Christbäume, Deckkäste, Brennholzlager	4'644 Std.	36.0%	3'675 Std.	33.0%
Strassenerhaltung	652 Std.	5.0%	408 Std.	3.7%
<b>Total Holzproduktions- und Nebenerwerb</b>	<b>10'010 Std.</b>	<b>77.5%</b>	<b>9'347 Std.</b>	<b>83.9%</b>
Nichtbetrieb (Erholungswald, Privatwald, Waldführungen, Arbeite für Dritte)	2'905 Std.	22.5%	1'797 Std.	16.1%
<b>Total produktive Stunden</b>	<b>12'915 Std.</b>	<b>100%</b>	<b>11'144 Std.</b>	<b>100%</b>
Ferien, Feiertage	2'445 Std.	74.1%	2'118 Std.	74.0%
				0.0%
Krankheit, Unfälle, übr. Absenzen	191 Std.	5.8%	331 Std.	11.6%
Schule, Kurse	648 Std.	19.6%	398 Std.	13.9%
Militär, Zivilschutz	17 Std.	0.5%	14 Std.	0.5%
<b>Total Absenzen</b>	<b>3'300 Std.</b>	<b>100%</b>	<b>2'861 Std.</b>	<b>100%</b>

## 04. Holzernte

Aus den Waldungen der fünf OBG von rund 945 ha wurden 2'440.75 m<sup>3</sup> Stammholz, 462.20 m<sup>3</sup> Industrielholz, 503.1 m<sup>3</sup> Brennholz (Stückholz) und 6'314 m<sup>3</sup> Holzschnitzel (Festmasse), insgesamt 9'721.05 m<sup>3</sup> (Vorjahr 10'869.32 m<sup>3</sup>) aufgerüstet und verkauft. Der Holzernteaufwand ist gegenüber 2019 und 2020 weiter leicht angestiegen. Eine grosse Rolle spielen aber auch die Bedingungen in den einzelnen Holzschlägen, die von Jahr zu Jahr erheblich differieren können, die Sortimentszusammensetzung und natürlich die Witterung.



### Waldbewirtschaftung Kosten/Ertragsstruktur



Die Holznutzung 2021 lag bei 104 % des Hiebsatzes und damit 12% niedriger als in der Vorperiode. Verkäufe ab Stock (Stehendnutzung) gab es keine. Die Gesamtkosten der Waldbewirtschaftung beliefen sich auf Fr. 87.28 pro m<sup>3</sup> (Vorjahr: Fr. 68.88), die Gesamterlöse auf Fr. 106.90 (Fr. 77.97). Daraus resultierte ein Gewinn von Fr. 19.62 pro m<sup>3</sup> bzw. von Fr. 212.13 pro ha. Das Holzernte-Ergebnis pro m<sup>3</sup> (Holzerlöse ./ Holzerntekosten) verbesserte sich auf Fr. 33.08.

#### Kulturen und Bestandespflege

Die Jungwaldpflege zählt nach wie vor zu den wichtigsten Arbeiten im Wald. Hier wird der Grundstein für unsere künftigen Waldungen gelegt. Artenreiche, qualitativ schöne Waldbestände sind das Hauptziel der Forstwirtschaft.

#### Pflanzungen

Seit mehreren Jahren werden in unseren Waldungen vermehrt junge Bäume gepflanzt. Es handelt sich dabei um Arten, die bei uns nicht oder nur sehr langsam aufkommen würden. Dies, weil die entsprechenden Samenbäume fehlen. Mit dieser Strategie der künstlichen Waldverjüngung hoffen wir einerseits, unseren Wald auf die drohende Klimaerwärmung vorbereiten zu können, andererseits wird dadurch die Biodiversität erhöht.

Im Berichtsjahr wurden total ca. 22'050 Pflanzen gesetzt, davon rund 1'000 Eichen, 200 Douglasien, 100 Lärchen, 250 Nussbäume und 200 Kastanien. Ca. 20'000 Bäume wurden als Weihnachtsbäume gepflanzt.



## 05. Kommentar zur Forstrechnung

Die Finanzrechnung 2021 des Forstbetriebs Wagenrain schliesst mit einem Einnahmeüberschuss von total Fr. 167'350.- welche dem Eigenkapital des Forstbetriebs Wagenrain zugewiesen wird.

Stand Eigenkapital per 01.01.2021 Fr. 2'215'184.72

Einlage Betriebsüberschuss Fr. 167'350.00

Stand Eigenkapital per 01.01.2022 Fr. 2'382'534.70

Weitere Details sind in der Forstlichen Betriebsabrechnung ersichtlich.

### Erläuterungen zur Forstrechnung

Forstbetrieb Wagenrain		Rechnung 2021		Budget 2021		Bemerkung
Kontenplan		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	
<b>8206</b>	<b>Forstbetrieb Wagenrain</b>	<b>1'904'923</b>	<b>2'074'528</b>	<b>1'799'000</b>	<b>1'802'000</b>	
3010	Löhne Verwaltungs- und Bet	618'796		595'000		Es wurden zusätzlich zwei Mitarbeiter auf STD-Basis angestellt / 1 x Jubiläumsauszahlung
3101.03	Ankauf Pflanzen und Samen	47'495		120'000		Es wurden weniger Pflanzen eingekauft
3102.00	Drucksachen, Publikationen	3'676		2'000		U.a. 7 faches Drucken des Betriebsplans
3112.00	Dienstkleider	9'655		4'000		Ausrüstung für die 2 neuen Lehrlinge
3130.03	Unternehmerleistungen (für	410'225		350'000		Viele Aufträge EMS und Privaten / Schneedruck im Januar
3132.00	Honorare externe Berater, G	3'901		1'000		Notarieller Beistand zur Gründung der öffentlich rechtlichen Anstalten
3134.00	Sachversicherungsprämien	20'302		14'000		Aufschlag der Hagelversicherung & mehr versichert
3161.00	Miete, Benützungskosten Fa	287'723		230'000		Schneedruck & EMS
4240.01	Dienstleistungen für Dritte		244'946		320'000	Energieholz ist gepoltet aber noch nicht verkauft
4250.01	Holzverkäufe		357'570		285'000	mehr Erlös
4250.02	Erlöse Nebenutzungen (Weihnachtsbäume,		531'947		430'000	Gutes Geschäft mit Weihnachtsbäumen
<b>8207</b>	<b>Nebenbetrieb "Holzhan</b>	<b>1'632'832</b>	<b>1'632'832</b>	<b>1'360'000</b>	<b>1'360'000</b>	
4250.01	Holzschnitzverkauf		1'632'832		1'360'000	AEW West Bremgarten ist in Betrieb
<b>8209</b>	<b>Nichtbetrieb</b>	<b>171'414</b>	<b>1'809</b>	<b>4'500</b>	<b>1'500</b>	
3171.00	Waldumgang, Waldbereisun	4'064		1'500		Info-Anlässe

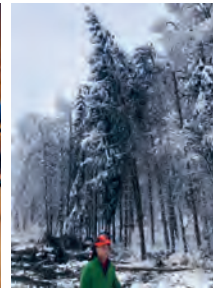


**06. Rechnung 2021**

Forstbetrieb Wagenrain		Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
	Kontenplan	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8206	Forstbetrieb Wagenrain	1'904'923	2'074'528	1'799'000	1'802'000	1'655'358	1'855'224
3.8206.3000.00	Forstkommission	1'050		1'500		1'350	
3.8206.3010.00	Löhne Verwaltungs- und Betriebspersonal	618'796		595'000		554'788	
3.8506.3040.00	Kinder- und Ausbildungszulagen	4'800		7'000		4'800	
3.8206.3050.00	AG-Beiträge AHV, IV,EO, ALV, Verw.-Kosten	42'571		33'000		37'719	
3.8206.3052.00	AG-Beiträge an Pensionskasse	38'384		36'000		37'352	
3.8206.3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherung	28'137		20'000		24'678	
3.8206.3055.00	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherung	1'038		1'000		891	
3.8206.3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	6'735		6'000		2'002	
3.8206.3099.00	Übriger Personalaufwand	678		2'000		304	
3.8206.3100.00	Büromaterial	88		1'500		88	
3.8206.3101.01	Verbrauchsmaterialien	78'208		70'000		61'580	
3.8206.3101.02	Betriebsmaterialien Maschinen und Geräte	19'667		18'000		17'107	
3.8206.3101.03	Ankauf Pflanzen und Samen	47'495		120'000		72'555	
3.8206.3101.04	Holzankauf von Dritten	10'155		15'000		7'769	
3.8206.3102.00	Drucksachen, Publikationen	3'676		2'000		2'317	
3.8206.3103.00	Fachliteratur, Zeitschriften	665		500		310	
3.8206.3110.00	Anschaffung Büromobilien, -geräte			2'000		3'528	
3.8206.3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte, Apparate	33'206		30'000		18'863	
3.8206.3112.00	Dienstkleider	9'655		4'000		5'115	
3.8206.3113.00	Anschaffung Hardware						
3.8206.3120.00	Ver- und Entsorgung	3'143		5'000		3'350	
3.8206.3130.01	Dienstleistungen Dritter (Telefon-, Postgebühren)	4'286		6'000		4'163	
3.8206.3130.02	Verbandsbeiträge	19'262		15'000		14'753	
3.8206.3130.03	Unternehmerleistungen (für Holzerei und Arb. für Dritt)	410'225		350'000		324'770	
3.8206.3132.00	Honorare externe Berater, Gutachter	3'901		1'000		7'216	
3.8206.3134.00	Sachversicherungsprämien	20'302		14'000		23'082	
3.8206.3137.00	Steuern und Abgaben (MWSt-Ablieferung)	48'653		63'500		59'808	
3.8206.3141.00	Unterhalt Strassen, Verkehrswege durch Dritte (Unter)	44'420		30'000		39'151	
3.8206.3151.00	Unterhalt Maschinen, Geräte, Werkzeuge	13'993		15'000		23'133	
3.8206.3160.00	Miete Werkhöfe, Pflanzgarten	58'628		60'000		56'108	
3.8206.3161.00	Miete, Benützungskosten Fahrzeuge und Geräte	287'723		230'000		201'872	
3.8206.3170.00	Reisekosten, Spesen	30'384		29'000		29'017	
3.8206.3181.00	Tatsächliche Forderungsverluste						
3.8206.3499.00	Skonti auf Holzverkäufen			1'000		818	
3.8206.3612.07	Verwaltungsentschädigung an EG Wohlen	15'000		15'000		15'000	
3.8206.4240.01	Dienstleistungen für Dritte		244'946		320'000		206'866
3.8206.4250.01	Holzverkäufe		357'570		285'000		326'653
3.8206.4250.02	Erlöse Nebenutzungen (Weihnachtsbäume, Deckkäste, etc.)		531'947		430'000		458'060
3.8206.4250.03	Verkauf Schnitzelholz an Holzhandelsbetrieb Wagenrain		747'498		600'000		532'233
3.8206.4260.00	Rückerstattungen Dritter		1'046		0		1'286
3.8206.4612.00	Entschädigungen von Holzhandelsbetrieb Wagenrain						
3.8206.4612.01	Entschädigungen von Gemeinden						
3.8206.4630.00	Treibstoffzoll-Rückerstattung (Eidg. Zollverw.)		24'168		15'000		16'791
3.8206.4630.01	Beiträge des Bundes						
3.8206.4631.01	Beiträge des Kantons		155'353		140'000		142'623
3.8206.4632.00	Beiträge von Gemeinden für UH Waldstrassen		12'000		12'000		12'000
3.8206.4830.00	Ausserordentliche verschiedene Erträge						158'712
<b>8207</b>	<b>Nebenbetrieb "Holzhandelsbetrieb Wagenrain"</b>	<b>1'632'832</b>	<b>1'632'832</b>	<b>1'360'000</b>	<b>1'360'000</b>	<b>1'218'462</b>	<b>1'218'462</b>
3.8207.3101.00	Holzschnitzelankauf von Dritten (gehackt)	633'938		480'000		370'048	
3.8207.3101.01	Schnitzelholzankauf aus Forstbetrieb Wagenrain	694'056		600'000		532'233	
3.8207.3130.00	Unternehmerleistungen: Hacken und Transport	304'838		280'000		316'180	
3.8207.3137.00	Steuern und Abgaben MWSt-Ablieferung Holzhandelsbetrieb						
3.8207.3612.00	Entschädigung an Forstbetrieb Wagenrain						
3.8207.4250.01	Holzschnitzelverkauf		1'632'832		1'360'000		1'218'462
<b>8209</b>	<b>Nichtbetrieb</b>	<b>171'414</b>	<b>1'809</b>	<b>4'500</b>	<b>1'500</b>	<b>202'519</b>	<b>2'653</b>
3.8209.3102.00	Drucksachen, Publikationen			500		0	
3.8209.3130.01	Dienstleistungen Dritter			2'500		883	
3.8209.3171.00	Waldumgang, Waldbereitung	4'064		1'500		0	
3.8209.3511.00	Einlagen in Forstreservefonds	167'350				201'636	
3.8209.4409.02	Verzinsung Forstreserve		1'809		1'500		2'653
3.8209.4511.00	Entnahmen aus Forstreservefonds						
<b>Total</b>		<b>3'709'169</b>	<b>3'709'169</b>	<b>3'163'500</b>	<b>3'163'500</b>	<b>3'076'338</b>	<b>3'076'338</b>



07. Eindrücke 2021





Stadt Bremgarten  
**Ortsbürgergemeinde**

Stimmrechtsausweis  
Ortsbürgergemeindeversammlung  
Dienstag, 31. Mai 2022,  
19.30 Uhr, Casino Bremgarten

Dieser Ausweis ist persönlich  
beim Eingang zum Versammlungslokal abzugeben.

**P.P.**

5620 Bremgarten  
Post CH AG

Herr  
Max Mustermann  
Musterstrasse 99  
9999 Musterhausen

