
RUCH ARCHITEKTEN AG

Kirchgasse 1
Zürcherstrasse 4

3860 Meiringen
5620 Bremgarten AG

e-mail: info@rucharchitekten.ch
TEL.: 033 971 43 36
TEL.: 056 631 40 74



Sch a u f e l b ü h l A r c h i t e k t e n G m b H
Rebhalde 10 • 5620 Bremgarten • Tel. 056 631 99 00
www.schaufelbuehl-architekten.ch • info@schaufelbuehl-architekten.ch

Neubau Schulhaus Hermetschwil-Staffeln

Einwohnergemeinde Bremgarten, Rathausplatz 1, 5620 Bremgarten

Dorfladen

Baubeschrieb zur Kostenschätzung, 06.03.2024 BB / CV

Der nachfolgende Baubeschrieb ergibt ein umfassendes Bild über die Handwerkerarbeiten, die Baumaterialien und somit über die Qualität der Baute.

Die Ausführung erfolgt auf Grund dieses Baubeschriebs, wobei wir uns allerdings massliche Anpassungen / Verschiebungen im Laufe der Detailplanung vorbehalten müssen.

Aufgrund der aktuellen Lage können Materialpreiserhöhungen nicht ausgeschlossen werden.

Kosten werden aufgeteilt nach MZG / Dorfladen / Neubau Schulhaus.

BKP	Arbeitsgattung	Was
-----	----------------	-----

211	Baumeisterarbeiten	
-----	--------------------	--

	Abdichtungen	Schliessen und abdichten der neuen Durchführungen
--	--------------	---

	Kanalisation	Notwendige Anpassungsarbeiten der bestehenden Kanalisation.
--	--------------	---

BKP Arbeitsgattung**Was**

23	Elektroanlagen	Anpassung der bestehenden Installationen an die neuen Gegebenheiten, resp. Anschluss der neuen Heizungsanlage.
240	Heizungsinstallation	Erstellen einer Erdsonden-Wärmepumpe mit den dazugehörigen Nebenarbeiten wie Erdsondenbohrungen, Grabarbeiten, Geologischer Begleitung, etc. Die Wärmepumpe wird sowohl für die Heizung wie auch die Warmwasseraufbereitung genutzt. Die Wärmeabgabe bleibt unverändert.
250	Sanitärinstallation	Anpassarbeiten für die neue Wärmepumpe mit Speicher, etc.